

HWALLIM CONSTRUCTION CO.,LTD

활림건설 | 주 |



HWALLIM CONSTRUCTION CO.,LTD

활림건설 |주|



HWALLIM CONSTRUCTION CO.,LTD

충청남도 천안시 동남구 충절로 196

TEL. 041-562-6761 FAX. 041-552-9991

196, Chungjeol-ro, Dongnam-gu, Cheonan-si,
Chungcheongnam-do, Republic of Korea

www.hwallim.com

공사지명원

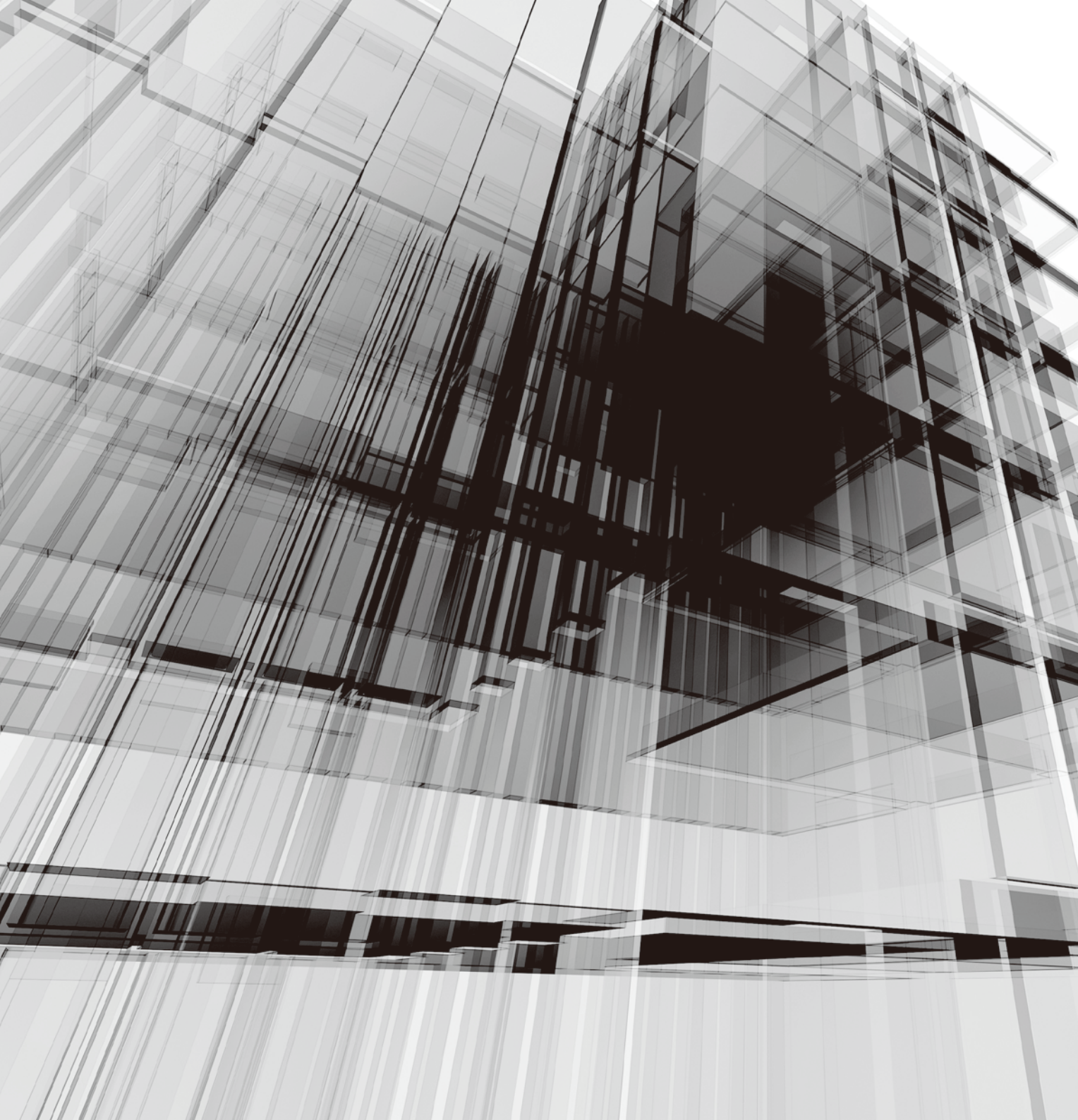
귀 _____ 에서 시행하는 공사의
지명을 받고자 공사지명원을 제출하오니 검토하시고 지명
하여 주시기 바랍니다.

202 년 월 일

 **활림건설주식회사**

충남 천안시 동남구 충절로 196

대 표 이 사 전 용 갑



Contents

01 Company Introduction

Greeting of CEO
Management philosophy
Corporation history
Affiliates
Organization chart
Retention status table
Prize giving details

02 Financial information

Credit report
Confirmation of business conditions

03 Portfolio

Portfolio Summary
Architecture
Civil
Industrial environment

04 Certificate

05 Social contribution

06 Rough map

목차

○ 01 회사소개

CEO인사말
경영이념
회사연혁
계열사
조직도
면허보유현황/기술자보유현황
수상내역

○ 02 재무정보

신용평가서
경영상태확인서

○ 03 포트폴리오

포트폴리오 요약
건축
토목
산업환경

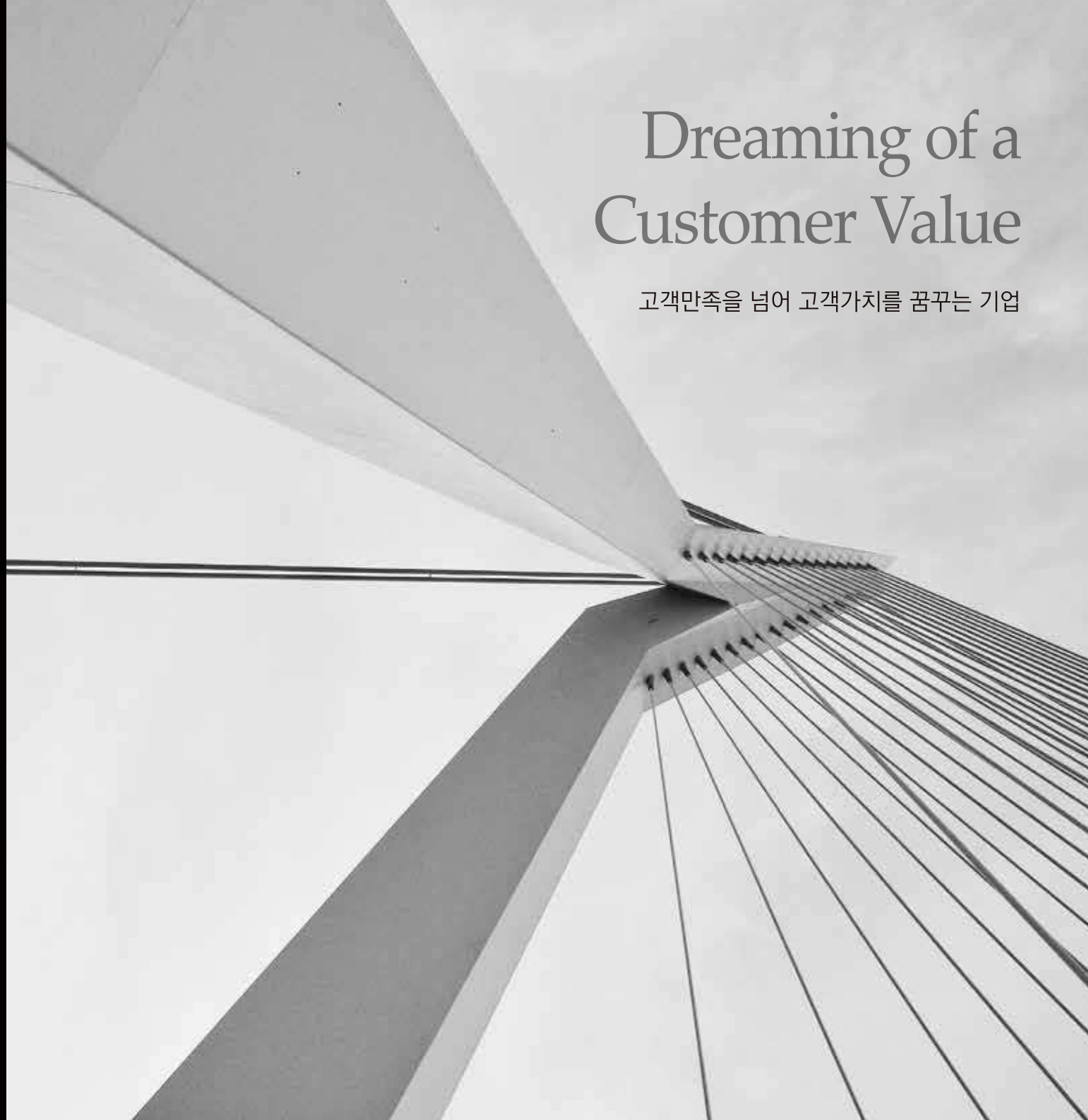
○ 04 증명서

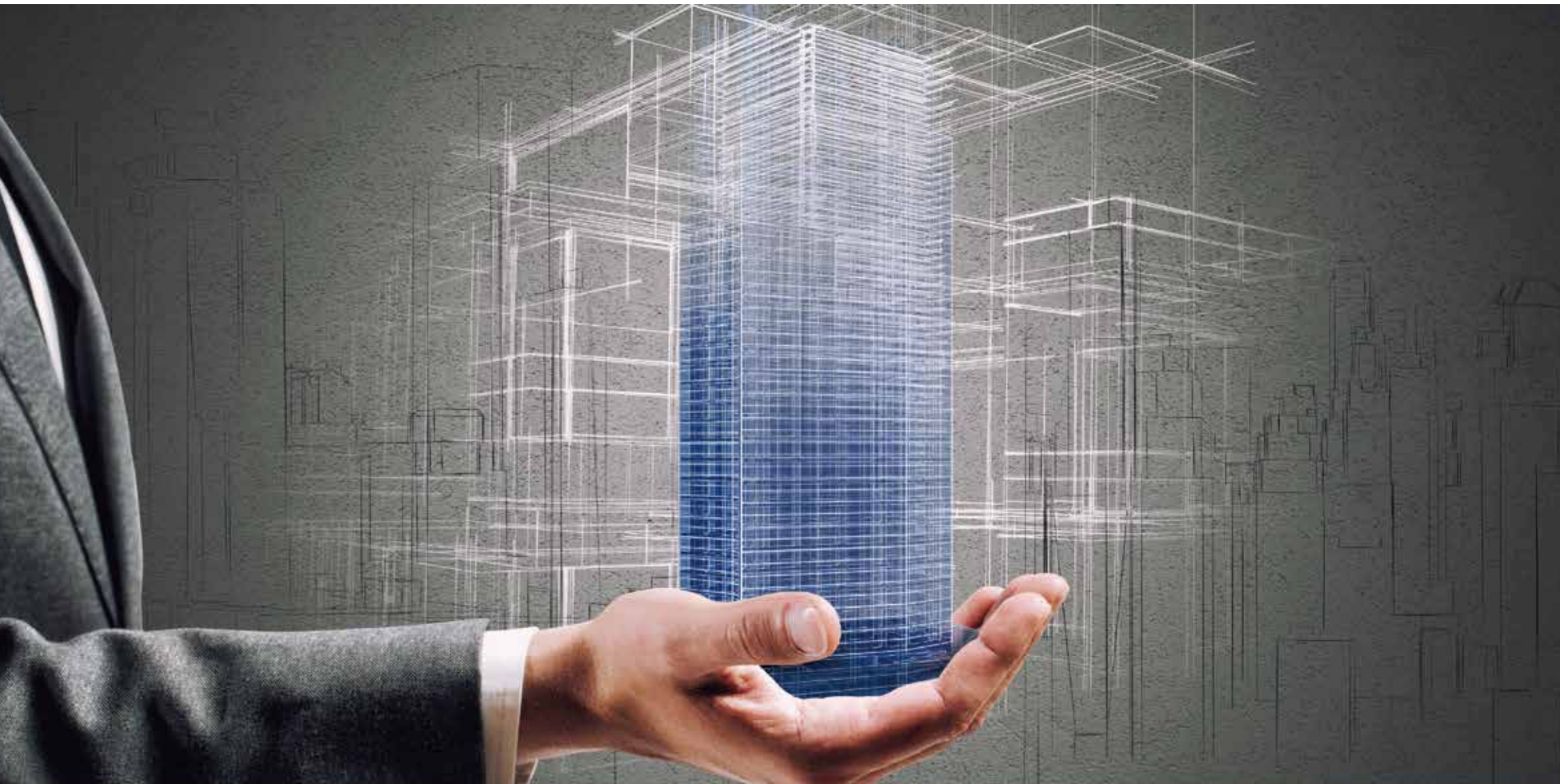
○ 05 사회공헌(수상)

○ 06 오시는 길

Dreaming of a Customer Value

고객만족을 넘어 고객가치를 꿈꾸는 기업





01 회사소개

Company Introduction

CEO인사말 | 경영이념 | 회사연혁 | 계열사 | 면허/기술자 보유현황 | 수상내역



“고객과의 약속을 최우선으로 성실 시공하는 기업이 되겠습니다.”



활림건설은 1990년 창립 이래 주택건설업을 필두로 성장을 거듭하여 토목, 건축, 조경, 산업환경 설비 등 건설업과 부동산개발 전반에 걸쳐 국가와 고객의 신뢰에 책임을 다하고자 성실하고 우수한 품질 시공을 통하여 건실한 종합건설회사로 성장해 나가고 있는 회사입니다.

고객과의 약속은 반드시 지키는 신뢰받는 건설기업으로서 고객만족, 고객감동을 실현하고자 활림건설 임직원 모두는 각 분야에서 최선을 다하고 있으며 열정과 창의를 최고의 가치로 삼아 사업의 전문화와 효율적인 경영을 위해 최선의 노력을 다하고 있습니다.

활림건설은 고객 여러분의 믿음과 사랑에 조금이나마 보답하고자 더 나은 품질과 서비스로 고객 여러분들께 다가설 것을 약속드립니다. 또한 회사의 이익만 추구하는 것이 아니라 사회공헌 활동에도 적극 참여하여 신뢰받는 기업으로 거듭나기 위한 노력을 지속해 나가겠습니다.

항상 아낌없는 사랑과 관심을 가져주시는 고객 여러분께 깊이 감사드리며, 여러분의 가정에 건강과 행복이 가득하시길 기원합니다.

활림건설주식회사
대표이사 전용갑



“ New Approach, For vision of the Future ”



✓ 철저한 프로정신 - 전문성을 바탕으로 한 신뢰경영

우리는 우리의 고객에게 최고의 전문가이고자 항상 노력할 것입니다. 고객에게 불확실성만큼 당혹스러운 것이 없음을 알기에 저희 활림건설은 철저한 프로정신으로 최선의 노력을 다 할 것입니다.

✓ 창조적 일류정신 - 창의성 자율성을 존중하는 인간중심 경영

기업의 최대 경쟁력은 인재입니다. 구성원들이 가진 고유한 역량과 잠재력이 스스로 발현 될 수 있도록 창의성과 자율성을 존중하고 최상의 환경을 제공하여 행복하게 일 할 수 있는 기업을 만들어 갈 것입니다.

✓ 진취적 도전정신 - 진취적 도전을 통한 미래가치 중심 경영

미래를 내다보는 장기적인 경영전략으로 변화와 도전하는 자유로운 발상을 통해 웅대한 목표와 무한한 가능성을 만들어 갈 것입니다.

1990

02월12일

-활림건설 법인 설립 [자본금 450백만원]

03월27일

-주택건설사업자등록 [등록번호 90-10]



1993

04월07일

-제 1차 자본금 증자 [자본금 550백만원]

04월23일

-제 2차 자본금 증자 [자본금 750백만원]

1994

2월17일

-제 3차 자본금 증자 [자본금 1,050백만원]

12월19일

-건축공사사업면허취득 [건축 제 1074호]

12월28일

-제 4차 자본금 증자 [자본금 2,000백만원]

1996

08월23일

-인성건설 법인 설립



1997

11월17일

-대지조성공사사업 면허취득 [대지 제 97-2호]

1998

04월17일

-ISO 9002 / KSA 9002 인증획득

03월20일

-길림개발 법인설립

1999

08월31일

-제6차 자본금 증자 [2,700백만원]



1995

06월08일

-제 5차 자본금 [자본금 2,600백만원]

08월28일

-토목 건축공사업면허 취득 [토건 1938호]

2002

03월12일

-산업설비 공사업 면허 취득

2010

02월02일

-제 7차 자본금 증자 [자본금2,760백만원]

02월18일

-조경공사업 면허 취득 [13-0091호]

06월24일

-제 8차 자본금 증자 [자본금2,960백만원]

09월01일

-전기공사업 면허 취득 [충남00908]

2015

07월02일

-주택건설대지조성 사업자 등록
[제 충남-주대 1997-0033호]

10월08일

-부동산개발업등록 [제 충남 150018호]

2001

08월08일

-KS A 1401 / ISO 14001 인증취득

2009

09월09일

-신재생에너지전문기업 등록 [제 2009-4972호]

2014

07월15일

-경천개발 법인 설립





계열사 Affiliates

인성건설(주)

세종특별자치시 한누리대로 2150, 707호 Tel. 044)866-3685

업태: 건설업

종목: 토목건축공사, 토공사

길림개발(주)

충청남도 천안시 동남구 충절로 196 Tel. 041)555-9705

업태: 건설업

종목: 토목건축공사, 철근콘크리트공사, 토공사, 포장공사, 수중공사, 상하수도공사

경천개발(주)

충청남도 천안시 동남구 충절로 196 Tel. 041)565-8300

업태: 부동산

종목: 부동산개발, 임대, 분양대행, 컨설팅, 자문, 주택건설업



면허보유현황 Retention status table

(단위:원)

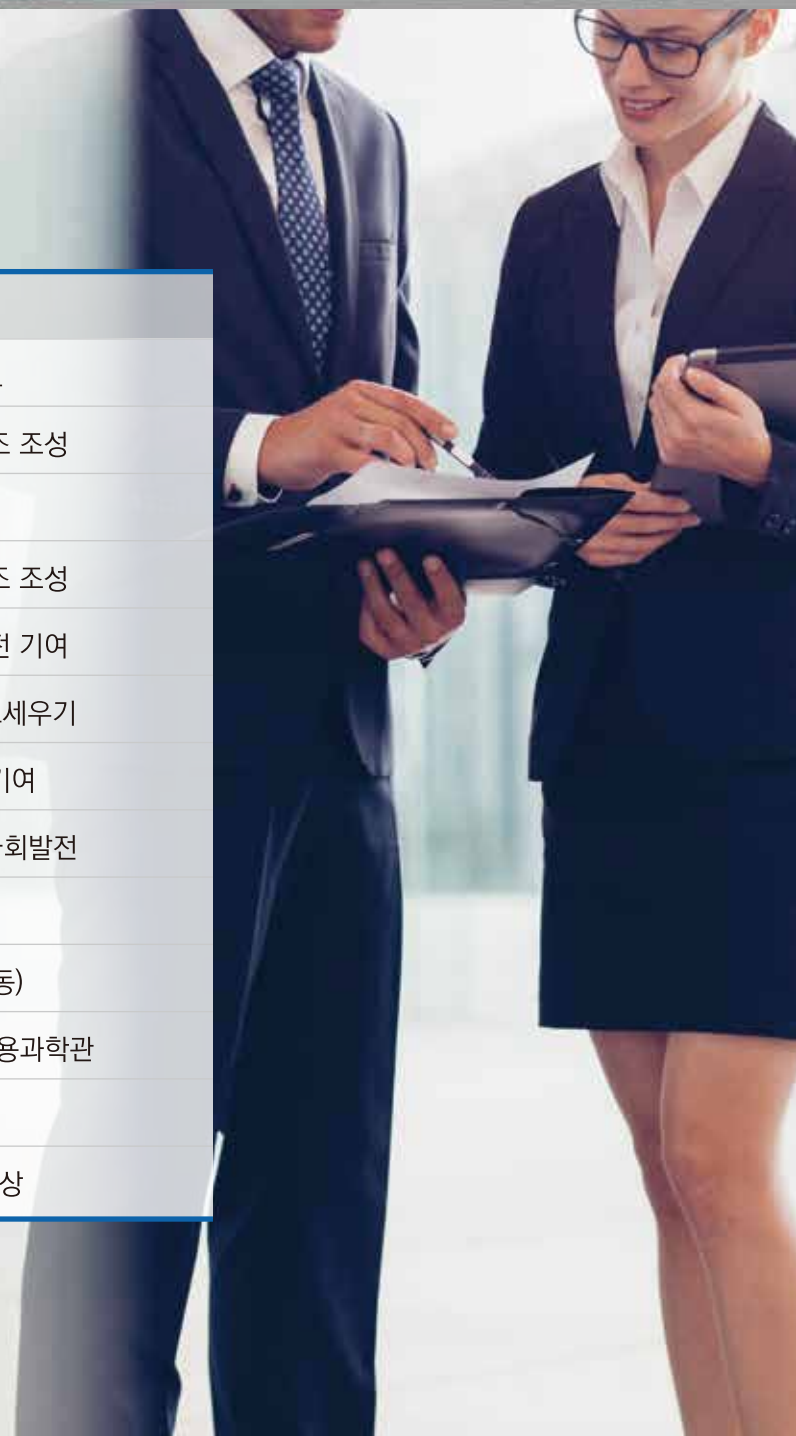
업 종	등록번호	등록기관	최초등록일자	시공능력평가액	비 고
토목건축 공사업	제1938호	충청남도	1995.08.28	154,702,000,000	
산업환경설비 공사업	제13-0012호	충청남도	2002.03.12	39,422,000,000	
조경공사업	제13-0091호	충청남도	2010.02.18	32,608,000,000	
전기공사업	제충남-00908호	충청남도	2010.09.01	3,222,483,000	
주택건설대지 조성사업자	제충남-주대 1997-0033호	대한주택 건설협회	1990.03.27		
신재생에너지 전문기업	제2009-4972호	지식경제부	2009.09.09		태양, 풍력 지열에너지
부동산개발업	제충남150018호	충청남도	2015.10.08		

기술자보유현황 Retention status table

기술분야	계	국가기술자격 및 기술등급				
		기술사	특급	고급	중급	초급
토목	52명	5명	17명	21명	7명	2명
건축	24명		4명	7명	5명	8명
환경	1명				1명	
조경	7명			1명		6명
안전	9명		2명	2명		5명
전기	5명		1명	1명	1명	2명
계	98명	5명	24명	32명	14명	23명

수상내역 Prize giving details

수상내역	수여기관장	수상내역
2002.10.21	행정자치부장관	경찰행정발전의공로
2003.03.03	국세청장	성실납세, 건전한 납세풍조 조성
2003.03.31	천안시장	성실시공
2008.03.03	대전지방 국세청장	성실납세, 건전한 납세풍조 조성
2009.04.02	대전지검 천안지청장	청소년 범죄예방, 지역발전 기여
2009.12.28	법무부장관	범죄예방활동, 법질서 바로세우기
2009.12.31	부산지방국토관리청장	국토건설 사업수행에 기여
2012.05.25	행정안전부장관	회원의 복지증진 및 지역사회발전
2012.12.07	서산시장	성실시공
2014.10.17	대통령	국민포장(범죄예방활동)
2015.10.29	천안시장	건축문화상(금상)-천안홍대용과학관
2017.10.20	경찰청장	감사장
2017.12.22	한국환경공단	대한민국 건설문화 대상





02 재무정보

Financial information

신용평가서 | 경영상태 및 시공여유율 확인서



■ 발행번호 : 1114041-2019-002-N
■ 교부일자 : 2019/08/26

 **dun & bradstreet**

조달청 및 공공기관 제출용 기업신용평가등급 확인서

활림건설(주)

귀사의 의뢰에 의해 실시한 기업신용평가결과를 아래와 같이 통보합니다.

기업명	활림건설(주)	기업신용평가등급
대표자	전용갑	e-3+
법인등록번호	161511-0006621	
사업자등록번호	312-81-08340	
재무결산기준	2018년 12월 31일	
등급평가일	2019년 06월 13일	A+
등급유효기간	2020년 06월 12일	
도로명주소	충청남도 천안시 동남구 중월로 196 (임성동)	이 통보는 기업신용평가 등급통보

유/의/사/항

- 본 기업신용평가등급 확인서는 "신용정보의 이용 및 보호에 관한 법률"에 의해 작성되었습니다.
- 본 확인서의 활용에 따른 판단이나 결정에 대하여 (주)나이스디앤비에는 책임을 지지 않습니다.
- 본 기업신용평가등급은 조달청, 지자체, 공공기관에서 입찰을 경쟁상태평가 또는 업체 심사용으로 활용됩니다.
- 나이스디앤비는 본 확인서의 유효기간내에 대상업체의 신용상태에 변동이 있을 시 평가를 재실시 하고 그 결과를 수표 기관에 통보할 수 있습니다.
- 상기 기업신용평가등급은 회사채 신용평가등급, 기업어음, 신용평가등급과 별도의 등급으로서 회사채, 기업어음 등 유가증권의 상환 능력을 나타내지 않으며, 상장사 공시용도로 사용이 불가합니다.
- 본 확인서에 대한 사실관계 및 등급 전위여부 확인은 홈페이지(<http://www.nicres.co.kr>) 하단의 '등급 전위여부 확인' 메뉴를 통해 확인하실 수 있습니다.
- 본 확인서와 관련하여 기타 문의사항이 있으실 경우 (주)나이스디앤비 고객센터(02-2122-3308)로 연락 주시기 바랍니다.

주식회사 나이스디앤비
대표이사 노영훈



■ 발행번호 : 1114041-2019-002-N

 **dun & bradstreet**

◇ 기업개요

기업명	활림건설(주)
대표자명	전용갑
웹사이트	해당사항 없음
기업형태	외국·중소기업
업종	41200(토목시설물 건설업) (42209)기타 건물설비 설치 공사업
사업자번호	312-81-08340
법인번호	161511-0006621
주요제품	토목건축공사 외
사업시작일	1990/02/12
법인설립일	1990/02/12
종업원	88명(2019/04/15기준)
주거래은행	하나은행 천안중앙

◇ 주요 재무비율

	재무항목	2016/12	2017/12	2018/12
성 장 성	총자산증가율	4.5	6.7	19.8
	매출액증가율	-9.3	35.3	7.1
수 익 성	총자산순이익률	5.5	11.4	5.0
	매출액영업이익률	3.9	4.0	3.7
안 정 성	이자보상비율	9,784.6	15,112.5	14,733.5
	회입금비율	90.9	91.6	91.0
환 영 성	유동비율	290.1	339.0	250.9
	자본금의존도	0.1	0.1	0.1
환 영 성	자기자본비율	71.1	77.2	69.0
	부채비율	40.7	29.6	44.9
환 영 성	총자산회전율	1.3	1.6	1.5
	매출채권회전율	5.8	4.7	4.5

◇ 연도별 재무 현황(단위: 백만원)

검산기준일	총자산	자본금	자기자본	매출액	영업이익	당기순이익
2018/12	60,634	2,960	41,850	85,821	3,159	2,780
2017/12	50,627	2,960	39,079	80,166	3,233	3,508
2016/12	47,458	2,960	33,740	59,260	2,291	2,544

◇ 공공기관 입찰용 기업신용평가등급

신용등급	회사채등급에 준하는 기업 신용등급	등급정의
e-1	AAA	최상위의 성격과 이행능력을 보유한 수준
e-2	AA	우량한 성격과 이행능력을 보유하여, 환경변화에 대한 대처능력이 충분한 수준
e-3	A	양호한 성격과 이행능력을 보유하여, 환경변화에 대한 대처능력이 상당한 수준
e-4	BBB	양호한 성격과 이행능력이 인정되나, 환경변화에 대한 대처능력은 다소 제한적인 수준
e-5	BB	단기적 성격과 이행능력이 인정되나, 환경변화에 대한 대처능력은 제한적인 수준
e-6	B	단기적 성격과 이행능력이 인정되나, 환경변화에 대한 대처능력은 미흡한 수준
e-7	CCC	현 시점에서 신용위험 발생가능성이 낮은 수준
e-8	CC	현 시점에서 신용위험 발생가능성이 높은 수준
e-9	C	현 시점에서 신용위험 발생가능성이 매우 높고 회복가능성도 매우 낮은 수준
e-10	D	성격과 능력 및 이에 준하는 성격에 있는 수준
NG	NG	등급부재: 신용평가불용, 자료불충분, 제(중)입 등의 사유로 평가불용

* 기업의 신용능력에 따라 10등급으로 구분 표시되며 위 등급 중 'e-2(AA)'등급에서 'e-7(CCC)' 등급 6개 하자의 등급에는 그 상대적 우열 정도에 따라 '+, -' 기호가 할부될 수 있습니다.

발급번호 [EECASAC-190826-0205642-41]

경영상태 등의 확인서

상 호: 활림건설(주)

대표자: 전용갑

소재지: 충청남도 천안시 동남구 충절로 196(원성동)

업종	토목건축	토목	건축	산업·환경설비	조경
등록번호	1938			130012	130091

1. 경영상태 평가자료

입찰공고일: 2019.07.25

(단위: 천원)

구분	경영비율	산출근거			
가. 부채비율	44.88%	부채총계	18,784,280	자기자본	41,849,652
나. 유동비율	250.93%	유동자산	44,738,782	유동부채	17,829,109
다. 차입금의존도	0.08%	차입금	53,333	총자산	60,633,933
라. 영업이익대비자보상배율	147.33배	영업이익	3,158,705	이자비용	21,439
마. 매출액순이익률	4.23%	법인세차감전순이익	3,635,799	총매출액	85,820,538
바. 총자산순이익률	5.99%	법인세차감전순이익	3,635,799	총자산	60,633,933
사. 총자산대비영업현금흐름비율	19.95%	영업활동현금흐름	12,096,620	총자산	60,633,933
아. 자산회전율	1.54회	매출액	85,820,538	(기초+기말자산)/2	55,630,559
자. 건설기술개발투자비율	0.00%	건설기술개발비	0	건설매출액	85,820,538

감 사 의 건

적정

행정안전부예규 지방자치단체 시설공사적격심사제부기준에 의거 발급

1. 경영항목 : 2018-12-31 기준 정기결산서(감사보고서)에 의거 2019-07-01 등록

귀 회사의 경영상태 내용을 확인합니다.

2019년 08월 26일

대한건설협회





03 포트폴리오

Portfolio

포트폴리오 요약 | 건축 | 토목 | 산업환경



건축 Architecture

구 분	공사명	발주처	규 모
상업시설	더다움프라자 신축공사	경천개발㈜	지하3층/지상8층, 연면적 13,639㎡
	성남시 신흥역 롯데시네마 복합물 신축사업	(주)성남시신흥역개발사업단	지하6층/지상11층, 연면적 38,366㎡
	정석프라자 신축공사	(주)정석	지하3층/지상10층, 연면적 20,657㎡
	성성하나타워 신축공사	하나타워	지하2층/지상7층, 연면적 8,921㎡
	청당동 더다움 트윈브릿지 신축공사	경천개발㈜	지하3층/지상9층, 연면적 13,762㎡
	시흥 은계 업무지구 근린생활시설 신축공사	주식회사 와이엠	지하3층/지상8층, 연면적 12,632㎡
	미주타워 신축공사	미주타워	지하1층/지상7층, 연면적 3,497㎡
	네오텍 빌딩 신축공사	(주)네오텍	지하2층/지상7층, 연면적 4,186㎡
	한송빌딩 신축공사	(주)한송글로벌	지하2층/지상6층, 연면적 4,754㎡
	성성 주차타워 신축공사	(주)하늘산업개발	지하1층/지상6층, 연면적 8,789㎡
산업시설	TIC(티아이씨) 2공장 신축공사	(주)티아이씨	
	태성엑스공장 신축공사	태성엑스㈜	
	태성전장 건축공사	태성전장㈜	
의료시설	태원공장 신축공사	(주)태원	
	천안 불당동 서울대정병원 신축공사	서울메디칼	지하3층/지상8층, 연면적 7,717㎡
	마디슨 정형외과 신축공사	(주)매디슨트러스트	지하3층/지상5층, 연면적 5,108㎡

건축 Architecture

구 분	공사명	발주처	규 모
숙박시설	클래스호텔 신축공사	길림개발(주)	지하2층/지상8층, 연면적 3,390㎡
운동시설	천안한들문화센터 신축공사	삼성엔지니어링(주)	국제규격 8레인(50M)
	서산국민체육센터(수영장) 건립공사	서산시청	6레인(25M)
	대부동 복지체육센터 건립공사	안산시	지하1층/지상2층, 연면적 6,968㎡
문화 및 집회시설	홍대용 과학관 신축공사	밝은별주식회사	연면적 3,248㎡
	천안종합문화예술회관 건설공사	천안예술의전당(주)	연면적 23,117㎡
	홍대 CGV 복합몰 신축공사	(주)타디그레이트홀링스	지하7층/지상13층, 연면적 30,933㎡
교육연구시설	세종국제고등학교 신축공사	행복미래학교(주)	연면적 9,735㎡
	새롬유초등학교 신축공사	세종교육청	연면적 20,545㎡
	새빛숲유치원 신축공사	세종특별자치시	지상3층, 연면적 2,697㎡
	영동기숙형중학교 신축공사	충북교육청	연면적 12,572㎡
	서산문화복지센터 건립공사	서산시청	연면적 6,928㎡
노유자시설	직장어린이집 건립공사	세종특별자치시	지하1층/지상3층, 연면적 2,095㎡
공공주택시설	천안 원성동 복합주택 신축공사	경천개발(주)	
	천안활림아파트 신축공사	활림건설(주)	14층~17층
	논산내동2 B1BL 아파트 건설공사 2공구(공동)	한국토지주택공사	15층~19층, 연면적 104,163㎡
업무시설	공주시 시청사 증축공사	공주시청	연면적 5,061㎡
관광휴게시설	세종특별자치시 밀마루전망대 신축공사	한국토지주택공사	높이 36m
종교시설	청주교회 신축공사	청주교회	지하1층/지상4층, 연면적 15,094㎡

토 목 Civil

구 분	공사명	발주처	규 모
단지조성	천안 제3산업단지 확장공사	천안제삼사이언스컴플렉스(주)	조성면적 797,577㎡
	천안 제5일반산업단지 조성공사	천안시	조성면적 1,523,703㎡
	남구 도시첨단산단 조성사업	광주광역시	조성면적 485,887㎡
	진주일반산업단지 조성공사	진주시	조성면적 280,763㎡
	석문국가산업단지 3공구	한국토지주택공사	조성면적 301,632㎡
	종천제2농공단지 조성사업	서천군	조성면적 196,905㎡
	천안 북부BIT 일반산업단지 조성공사	천안북부일반산업단지(주)	조성면적 965,575㎡
	천안성성 1,2,4지구 도시개발사업 부지조성공사	천안성성지구 도시개발조합	조성면적 492,605㎡
항 만	광양항 태인도 물양장 정비공사	여수지방해양항만청	물양장130m, 접속호안43.6m, 친수호안97m
	안흥항 해안정비 보강공사	서해어업지도사무소	물양장538m
	오천항 건설공사	서해어업지도사무소	물양장470m, 선양장30m
	대산항 개발사업 축조공사	대산지방해양항만청	물양장700m, 방파제210m, 호안378m
고속국도	고속국도 제32호선 아산~천안간 건설공사(제5공구)	한국도로공사	4차로 신설 L= 2.90km
	세종~포천 고속도로 안성~구리 건설공사(제10공구)	한국도로공사	6차로 신설 L= 4.25km
	세종~포천 고속도로 안성~구리 건설공사(제14공구)	한국도로공사	6차로 신설 L= 1.94km
	고속국도 제65호선 포항~영덕간 건설공사(제4공구)	한국도로공사	4차로 신설 L= 5.32km
	고속국도 제25호선 강진~광주간 건설공사(제5공구)	한국도로공사	4차로 신설 L= 9.85km
	고속국도 제14호선 함양~창녕간 건설공사(제11공구)	한국도로공사	4차로 신설 L= 6.44km
	새만금 남북도로 건설공사 2단계(2공구)	새만금개발청	6차로 신설 L= 4.20km

토 목 Civil

구 분	공사명	발주처	규 모
도 로	인천신항 진입도로 개설공사	인천지방해양수산청	L=7.368km, B=23.5m~35m
	만리포~태안 도로건설공사	대전지방국토관리청	L=13.1km, B=19.5m~35m
	동산~신성 지방도 확포장공사	충남종합건설사업소	L=5.10km, B=12.05m
	성환~입장간 도로공사	대전지방국토관리청	L=8.32km, B=20m, 교량 8개소(530m)
	울산~송정 산업로 오토밸리로 개설공사	한국토지주택공사	L=1.5km,,B=30m(6차로)
하 천	금강살리기사업 강경지구 3공구	충청남도	하천연장 8.65km
	금강살리기사업 부여지구 5공구	대전지방국토관리청	하천연장 9.08km
	낙동강 칠곡지구 하천개수공사	부산지방국토관리청	하천연장 14.5km
철 도	신암천 철도교 확장공사	한국철도공사	L=1.08km
	장항선 제3공구 노반개량공사	한국철도시설공단	L=14.98km
	중앙선 도담~영천 복선전철 제4공구	한국철도시설공단	L=10.13km
	호남고속철도 제1-2공구 노반시설 기타공사	한국철도공사	L=9.96km
하수도	천안하수관거 민간투자사업	푸른천안㈜	L=136km
상수도	송산일반산업단지 공업용수도사업 송수시설공사(3차)	한국수자원공사	L=5.3km, D=1200mm
	천안성성(1)지구 도시개발사업 지구외 상수공사	천안 성성(1)지구 도시개발사업조합	L=5,429km, D=600~1,200mm

산업환경 Industrial environment

구 분	공사명	발주처	규 모
하수종말	병천하수종말처리장 건설공사	천안시	처리용량 Q=9,500m³/일
	만리포하수종말처리시설 설치공사	태안군상하수도사업소	처리용량 Q=2,000m³/일
	천안시하수종말처리시설	천안시	처리용량 Q=80,000m³/일, 차집관로 : 22.2Km
	서천군 장항하수처리시설	한국수자원공사	처리용량 Q=4,000m³/일
	순성하수처리시설 설치사업	당진시	처리용량 Q=700m³/일, 하수관거 L=6.91km
	은산하수처리시설 설치사업	부여군	처리용량 Q=350m³/일, 하수관거 L=9.83km
	천안 공공하수처리장 시설현대화 민간투자사업	천안엔바이로(주) (수요기관 : 천안시맑은물사업소)	처리용량 150,000m³/일
폐수종말	장항국가생태산업단지 폐수종말처리시설	한국환경관리공단	폐수처리시설 Q=4,000m³/일
	천안제5산단 폐수처리장	천안시	폐수처리시설 Q=2,200m³/일
환경시설	천안시 생활폐기물 소각시설	천안환경에너지(주)	소각설비200톤/일, 음식물폐기 소각50톤/일



“Change for the Better”

창조적인 개발로 보다 나은 삶의 터전을
만들어 가는 사회적 책임을 수행하는 기업





HWALLIM
CONSTRUCTION CO.,LTD

PORTFOLIO

건축

Architecture

상업시설 | 산업시설 | 의료시설 | 숙박시설 | 운동시설 | 문화 및 집회시설
교육연구시설 | 노유자시설 | 공동주택 | 업무시설 | 관광휴게시설 | 종교시설

 **GRADE**

더다움프라자 신축공사

발 주 처 : 경천개발(주)

용 도 : 근린생활시설

규 모 : 지하3층/지상8층, 연면적 13,639㎡



성남시 신흥역 롯데시네마 복합몰 신축사업

발주처 : (주)성남시신흥역개발사업단

용 도 : 근린생활시설

규 모 : 지하6층/지상11층, 연면적 38,366㎡



정석프라자 신축공사

발주처 : (주)정석

용 도 : 근린생활시설

규 모 : 지하3층/지상10층, 연면적 20,657㎡



성성하나타워 신축공사

발주처 : 하나타워

용 도 : 근린생활시설

규 모 : 지하2층/지상7층, 연면적 8,921㎡



청당동 더다움 트윈브릿지 신축공사

발주처 : 경천개발(주)

용 도 : 근린생활시설/업무시설

규 모 : 지하3층/지상9층, 연면적 13,762㎡



시흥 은계 업무지구 근린생활시설 신축공사

발주처 : 케이비부동산신탁(주)

용 도 : 근린생활시설

규 모 : 지하3층/지상8층, 연면적 12,632㎡



미주타워 신축공사

발주처 : 미주타워

용 도 : 근린생활시설

규 모 : 지하1층/지상7층, 연면적 3,497㎡



네오텍 빌딩 신축공사

발주처 : (주)네오텍

용 도 : 근린생활시설

규 모 : 지하2층/지상7층, 연면적 4,186㎡



한송빌딩 신축공사

발주처 : (주)한송글로벌

용 도 : 근린생활시설

규 모 : 지하2층/지상6층, 연면적 4,754㎡



성성 주차타워 신축공사

발주처 : (주)하늘산업개발

용 도 : 근린생활시설

규 모 : 지하1층/지상6층, 연면적 8,789m²



TIC(티아이씨) 2공장 신축공사

발주처 : (주)티아이씨

용 도 : 공장



태성에컴스공장 신축공사

발주처 : 태성에컴스(주)

용 도 : 공장



태성전장 건축공사

발주처 : 태성전장(주)

용 도 : 공장



태원공장 신축공사

발주처 : (주)태원

용 도 : 공장



천안 불당동 서울대정병원 신축공사

발주처 : 서울메디칼

용 도 : 의료시설

규 모 : 지하3층/지상8층, 연면적 7,717㎡



마디슨 정형외과 신축공사

발주처 : (주)메디슨트러스트

용 도 : 의료시설

규 모 : 지하3층/지상5층, 연면적 5,108㎡



클래스호텔 신축공사

발주처 : 길림개발(주)

용 도 : 숙박시설

규 모 : 지하2층/지상8층, 연면적 3,390㎡



천안한들문화센터 신축공사

발주처 : 삼성엔지니어링(주)

용 도 : 운동시설

규 모 : 국제규격 8레인(50M)



- 1.한들문화센터 강연장
- 2.한들문화센터 헬스장
- 3.한들문화센터
- 4.한들문화센터 수영장
- 5.한들문화센터 수영장(2)



서산국민체육센터(수영장) 건립공사

발주처 : 서산시청

용 도 : 수영장

규 모 : 6레인(25M)



대부동 복지체육센터 건립공사

발주처 : 안산시

용 도 : 수영장, 체육관

규 모 : 지하1층/지상2층, 연면적 6,968m²



홍대용 과학관 신축공사

발주처 : 밝은별주식회사

용 도 : 과학관, 전시관, 천문대

규 모 : 연면적 3,248㎡

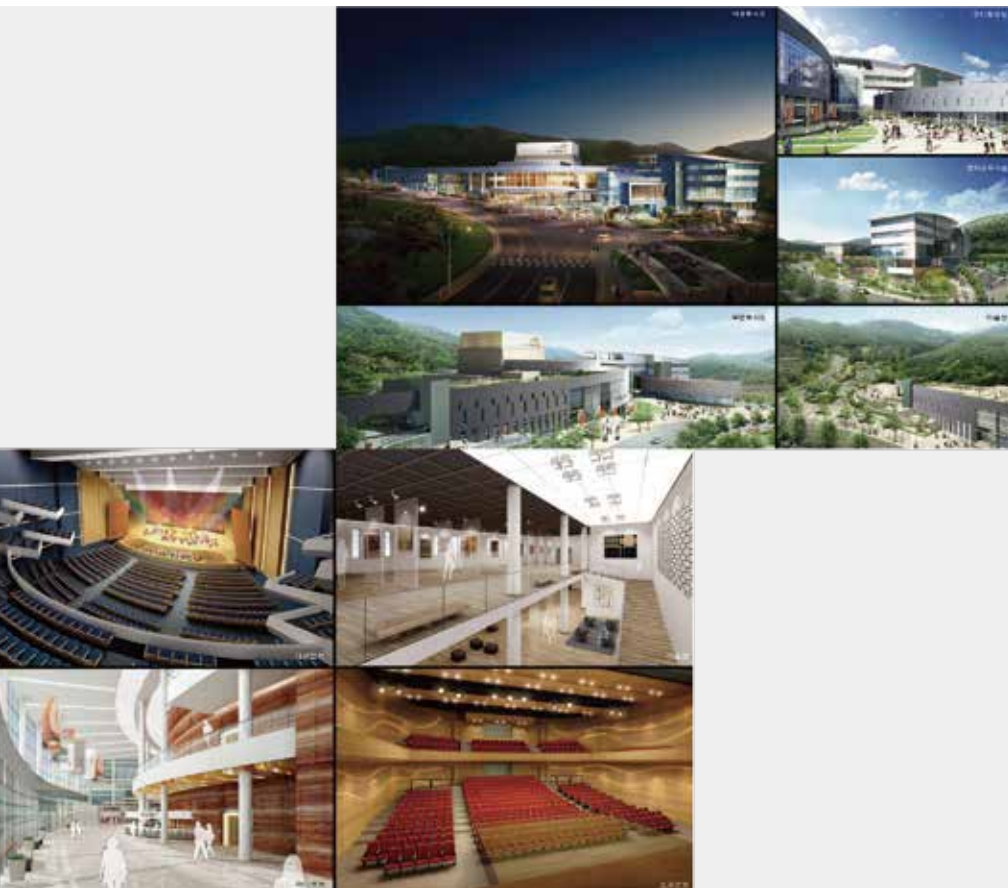


천안종합문화예술회관 건설공사

발주처 : 천안예술의전당(주)

용 도 : 공연장, 전시관

규 모 : 연면적 23,117m²



홍대 CGV 복합몰 신축사업

발주처 : (주)타디그레이드홀딩스

용 도 : 문화 및 집회시설

규 모 : 지하7층/지상13층, 연면적 30,933㎡



세종국제고등학교 신축공사

발주처 : 행복미래학교(주)

용 도 : 교육연구시설

규 모 : 연면적 9,735㎡



새롬유초등학교 신축공사

발주처 : 세종교육청

용 도 : 교육연구시설

규 모 : 연면적 20,545㎡



새빛숲유치원 신축공사

발주처 : 세종특별자치시

용 도 : 유치원

규 모 : 지상3층, 연면적 2,697㎡



영동기숙형중학교 신축공사

발주처 : 충청북도교육청

용 도 : 교육연구시설

규 모 : 연면적 12,572m²

(가칭) 영동기숙형중학교 신축공사



서산문화복지센터 건립공사

발주처 : 서산시청

용 도 : 교육연구시설, 수련원

규 모 : 연면적 6,928m²



직장어린이집 건립공사

발주처 : 세종특별자치시

용 도 : 아동관련시설

규 모 : 지하1층/지상3층, 연면적 2,095㎡



천안 원성동 복합주택 신축공사

발주처 : 경천개발(주)

용 도 : 연립주택, 오피스텔



천안활림아파트 신축공사

발주처 : 활림건설(주)

용 도 : 14~17층



논산내동2 B1BL 아파트 건설공사 2공구(공동)

발주처 : 한국토지주택공사

용 도 : 공공주택

규 모 : 15-19층

연면적 : 104,163㎡

세대수 : 860세대



공주시 시청사 증축공사

발주처 : 공주시청

용 도 : 공공업무시설

규 모 : 연면적 5,061m²

시청사 증축공사



세종특별자치시 밀마루전망대 신축공사

발주처 : 한국토지주택공사

용 도 : 전망대

규 모 : 높이 36m



청주교회 신축공사

발주처 : 청주교회

용 도 : 종교시설

규 모 : 지하1층 / 지상4층, 연면적 15,094m²







HWALLIM
CONSTRUCTION CO.,LTD

PORTFOLIO

토목

Civil

단지조성 | 항만 | 고속국도 | 도로 | 하천 | 철도 | 하수도 | 상수도

천안 제3산업단지 확장공사

발주처 : 천안제삼사이언스컴플렉스(주)

용 도 : 일반산업단지

규 모 : 조성면적 797,577㎡



천안 제5일반산업단지 조성공사

발주처 : 천안시

용 도 : 일반산업단지

규 모 : 조성면적 1,523,702m²

천안제5일반산업단지 조감도



남구 도시첨단산단 조성사업

발주처 : 광주광역시

용 도 : 일반산업단지

규 모 : 조성면적 485,887㎡

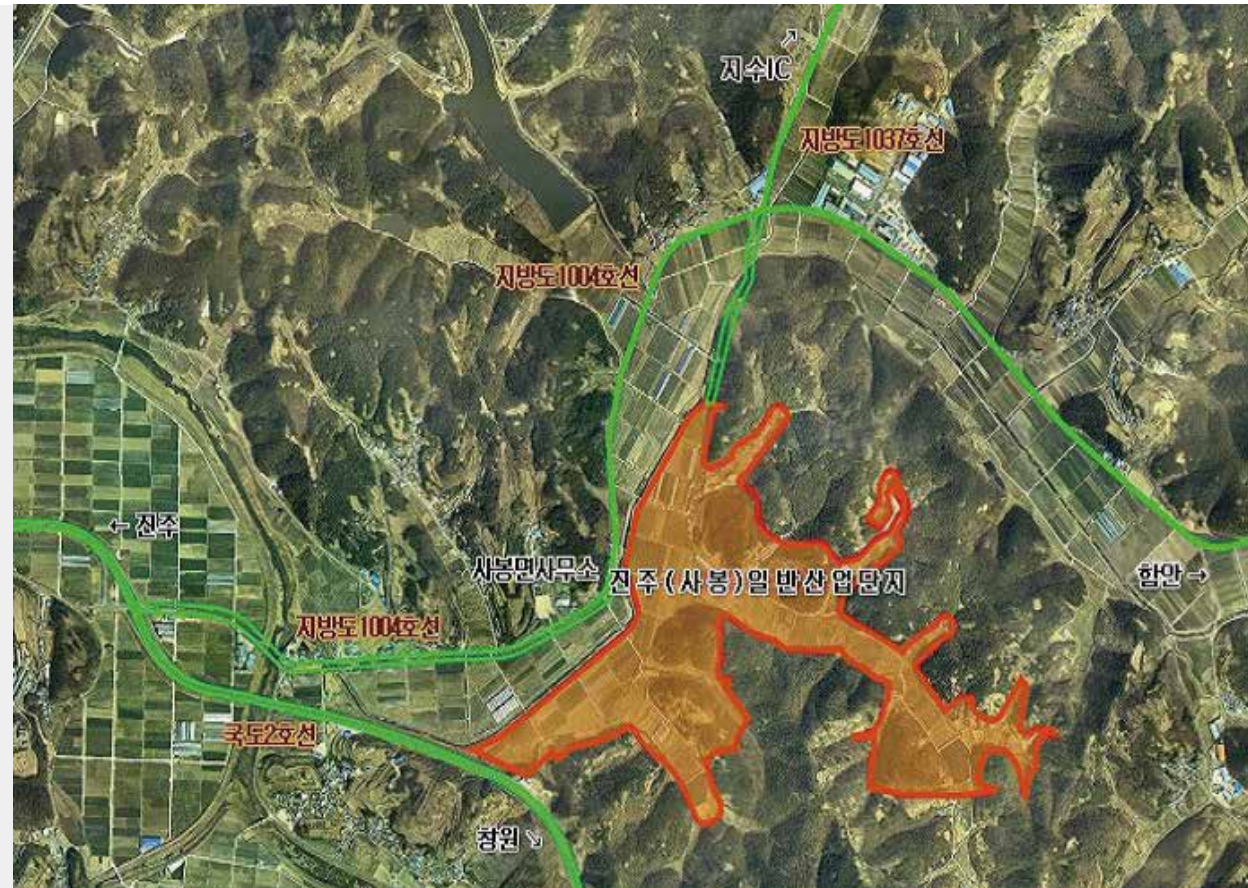


진주일반산업단지 조성공사

발주처 : 진주시

용 도 : 일반산업단지

규 모 : 조성면적 280,763m²



석문국가산업단지 3공구

발주처 : 한국토지주택공사

용 도 : 일반산업단지

규 모 : 조성면적 301,632m²



종천 제2농공단지 조성사업

발주처 : 서천군

용 도 : 농공단지

규 모 : 조성면적 196,905m²



천안 북부BIT 일반산업단지 조성공사

발주처 : 천안북부일반산업단지(주)

용 도 : 단지조성

규 모 : 조성면적 965,575m²



천안성성 1,2,4지구 도시개발사업 부지조성공사

발주처 : 천안성성지구 도시개발조합

용 도 : 단지조성

규 모 : 조성면적 492,605㎡



광양항 태인도 물양장 정비공사

발주처 : 여수지방해양항만청

용 도 : 계류시설

규 모 : 물양장130m, 접속호안43.6m, 친수호안97m



안흥항 해안정비 보강공사

발주처 : 서해어업지도사무소

용 도 : 계류시설

규 모 : 물양장538m



오천항 건설공사

발주처 : 서해어업지도사무소

용 도 : 계류시설

규 모 : 물양장470m, 선양장30m



대산항 개발사업 축조공사

발주처 : 대산지방해양항만청

용 도 : 계류시설, 외곽시설

규 모 : 물양장700m, 방파제210m, 호안378m



고속국도 제32호선 아산~천안간 건설공사(제5공구)

발주처 : 한국도로공사

용 도 : 고속국도

규 모 : 4차로 신설, 연장 : 2,90km



세종~포천 고속도로 안성~구리 건설공사(제10공구)

발주처 : 한국도로공사

용 도 : 고속국도

규 모 : 6차로 신설 L=4.25km



세종~포천 고속도로 안성~구리 건설공사(제14공구)

발주처 : 한국도로공사

용 도 : 고속국도

규 모 : 6차로 신설 L=1.94km



고속국도 제65호선 포항~영덕간 건설공사(제4공구)

발주처 : 한국도로공사

용 도 : 고속국도

규 모 : 4차로 신설 L=5.32km



고속국도 제25호선 강진~광주간 건설공사(제5공구)

발주처 : 한국도로공사

용 도 : 고속국도

규 모 : 4차로 신설 L=9.85km



고속국도 제14호선 함양~창녕간 건설공사(제11공구)

발주처 : 한국도로공사

용 도 : 고속국도

규 모 : 4차로 신설 L= 6.44km



새만금 남북도로 건설공사 2단계(2공구)

발주처 : 새만금개발처

용 도 : 고속국도

규 모 : 6차로 신설 L= 4.2km



인천신항 진입도로 개설공사

발주처 : 인천지방해양수산청

용 도 : 도로

규 모 : L=7.368km, B=23.5~35m



만리포~태안 도로건설공사

발주처 : 대전지방국토관리청

용 도 : 도로

규 모 : L=13.1km, B=19.5~35m



동산~신성 지방도 확포장공사

발주처 : 충남종합건설사업소

용도: 도로

규모 : $L=5.10\text{km}$, $B=12.05\text{m}$



울산송정 산업로 오토밸리로 개설공사

발주처 : 한국토지주택공사

용 도 : 도로

규 모 : L=1.5km, B=30m(6차로)



금강살리기사업 강경지구 3공구

발주처 : 충청남도

용 도 : 하천정비

규 모 : 하천연장 8.65km

하도정비



저수로정비 : 5.6km

환경사제방



총 연장 : 13.2km

생태수로



총 연장 : 5.17km

자전거도로

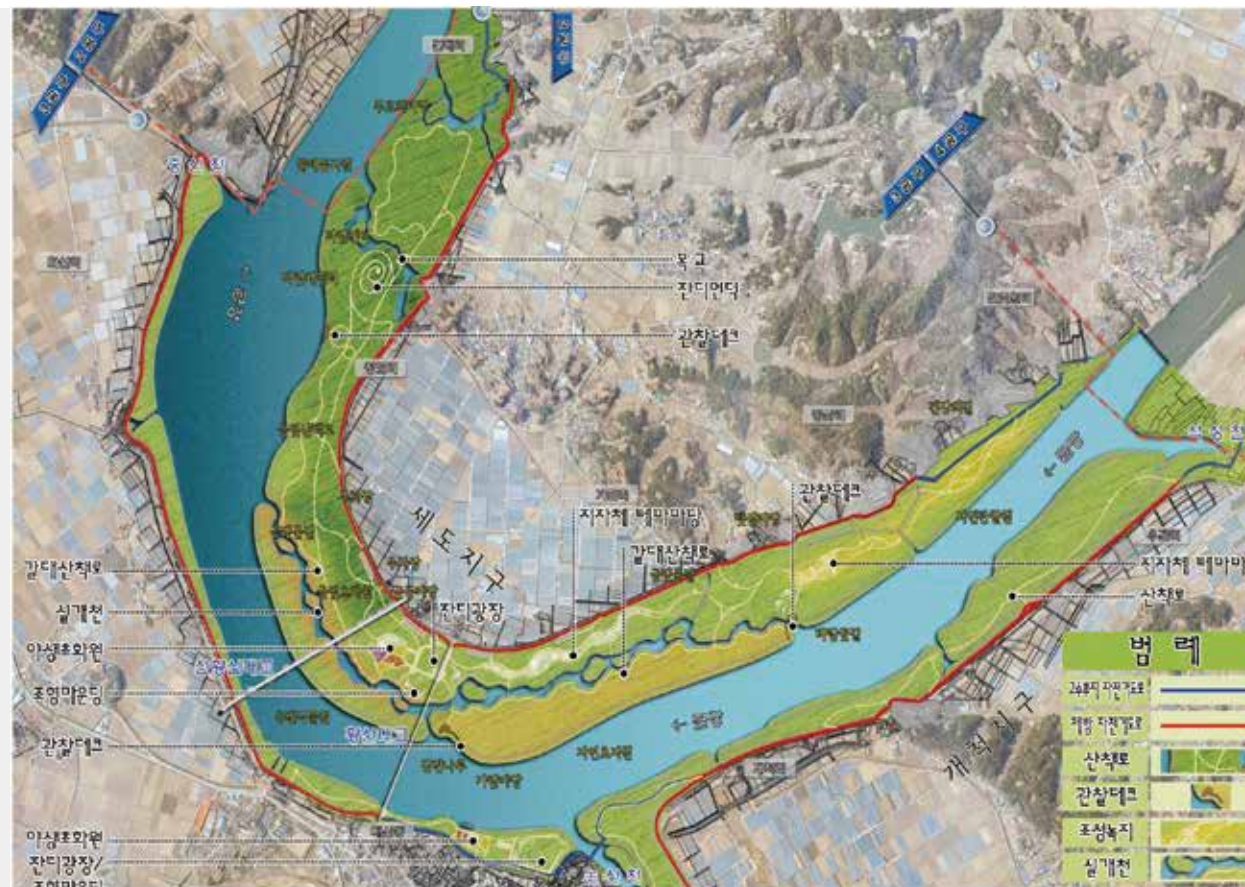


총 연장 : 18.07km

산책로



총 연장 : 38.77km



금강살리기사업 부여지구 5공구

발주처 : 대전지방국토관리청

용 도 : 하천정비

규 모 : 하천연장 9.08km



낙동강 칠곡지구 하천개수공사

발주처 : 부산지방국토관리청

용 도 : 하천정비

규 모 : 하천연장 14.5km



신암천 철도교 확장공사

발주처 : 한국철도공사

용 도 : 철도교량확장

규 모 : L=1.08km



장항선 제3공구 노반개량공사

발주처 : 한국철도시설공단

용 도 : 철도노반시설

규 모 : L=14.98km



중앙선 도담~영천 복선전철 제4공구

발주처 : 한국철도시설공단

용 도 : 철도노반시설

규 모 : L=10.13km



호남고속철도 제1-2공구 노반시설 기타공사

발주처 : 한국철도공사

용 도 : 철도노반시설

규 모 : L=9.96km

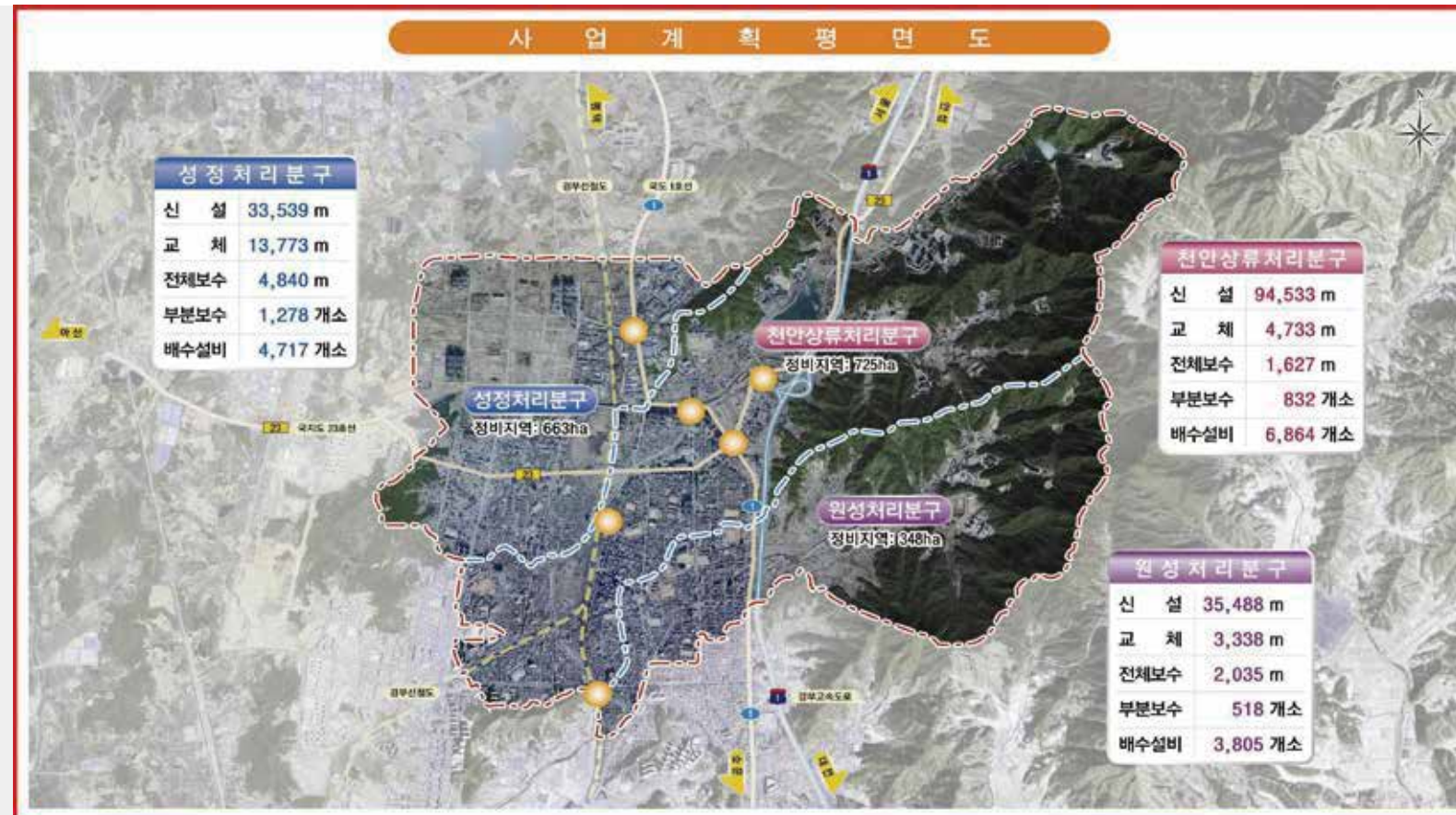


천안하수관거 민간투자사업

발주처 : 푸른천안(주)

용 도 : 하수관거

규 모 : L=136km

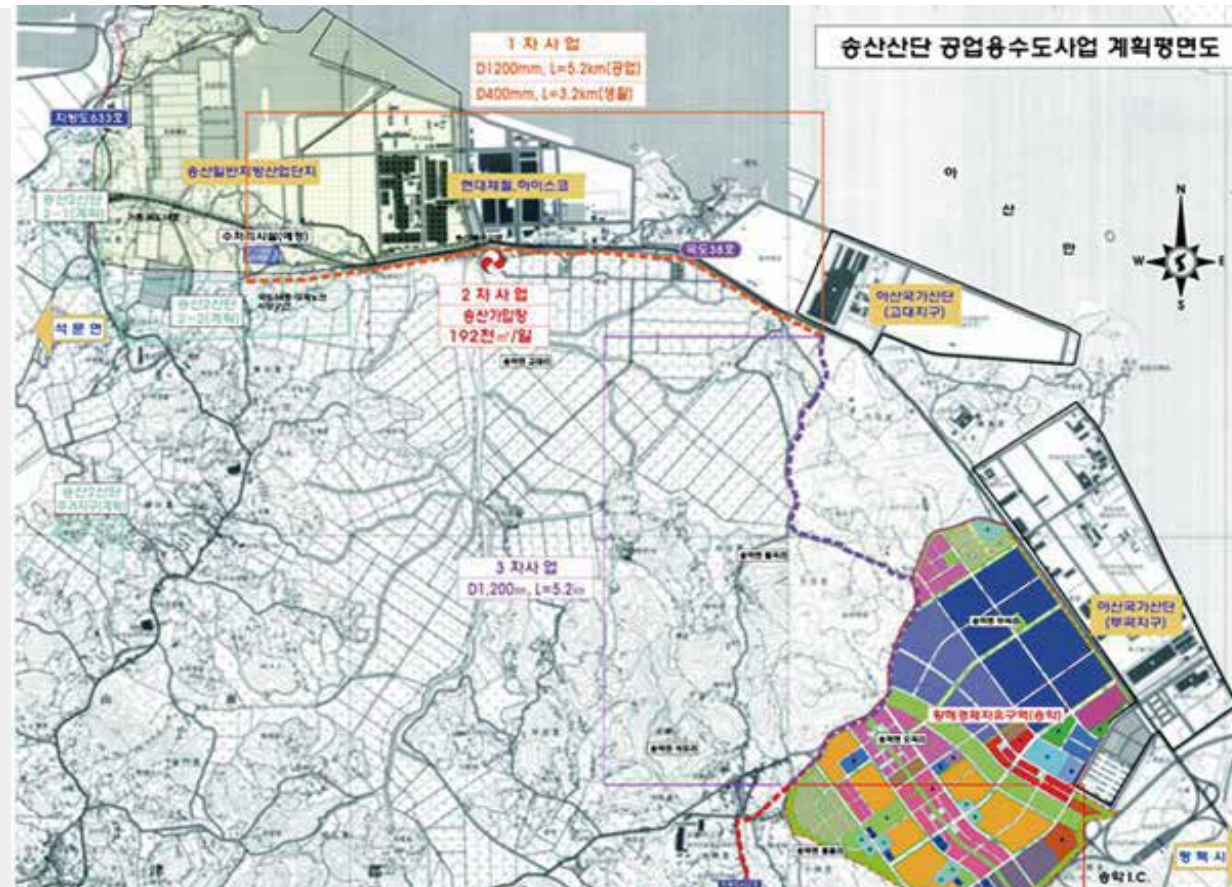


송산일반산업단지 공업용수도사업 송수시설공사(3차)

발주처 : 한국수자원공사

용 도 : 공업용수도시설

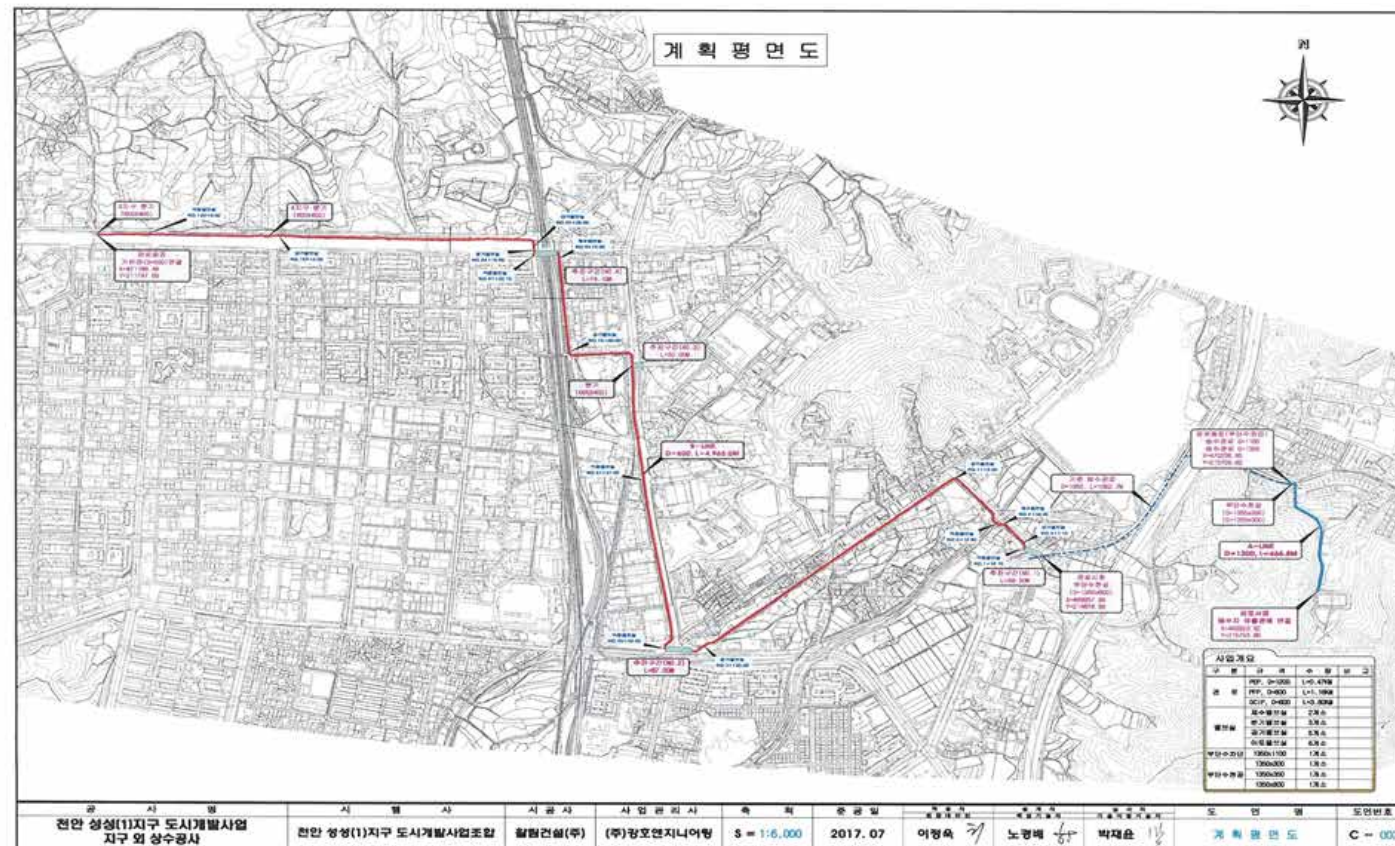
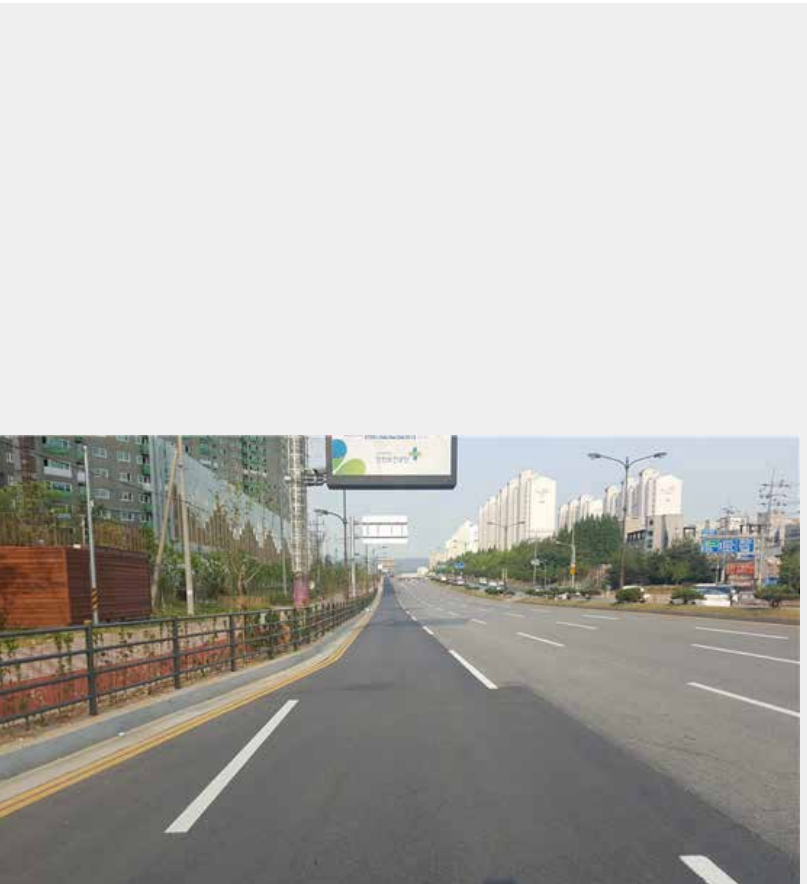
규 모 : $L=5.3\text{km}$, $D=1200\text{m}$



천안성성(1)지구 도시개발사업 지구외 상수공사

발주처 : 천안 성성(1)지구 도시개발사업조합

용도 : 공업용수도시설

규 모 : $L=5,429\text{km}$, $D=600\sim1,200\text{mm}$ 

“Change for the Better”





HWALLIM
CONSTRUCTION CO., LTD

PORTFOLIO

산업환경

Industry environment

하수종말 | 폐수종말 | 환경시설

만리포하수종말처리시설 설치공사

발주처 : 태안군상하수도사업소

용 도 : 하수종말처리시설

규 모 : 처리용량 $Q=2,000\text{m}^3/\text{일}$



천안시하수종말처리시설

발주처 : 천안시

용 도 : 하수종말처리장

규 모 : 처리용량 $Q=80,000\text{m}^3/\text{일}$, 차집관로 : 22.2km



서천군 장항하수처리시설

발주처 : 한국수자원공사

용 도 : 하수처리장

규 모 : 처리용량 $Q=4,000\text{m}^3/\text{일}$



순성하수처리시설 설치사업

발주처 : 당진시

용 도 : 하수처리장

규 모 : 처리용량 $Q=700\text{m}^3/\text{일}$, 하수관거 $L=6.91\text{km}$



은산하수처리시설 설치사업

발주처 : 부여군

용 도 : 하수처리장

규 모 : 처리용량 $Q=350\text{m}^3/\text{일}$, 하수관거 $L=9.83\text{km}$



천안 공공하수처리장 시설현대화 민간투자사업

발주처 : 천안엔바이로(주) (수요기관 : 천안시맑은물사업소)

용 도 : 하수관거

규 모 : 처리용량 150,000m³/일



장항국가생태산업단지 폐수종말처리시설

발주처 : 한국환경관리공단

용 도 : 폐수종말처리장

규 모 : 폐수처리시설 $Q=4,000\text{m}^3/\text{일}$



천안제5산단 폐수처리장

발주처 : 천안시

용 도 : 폐수처리장

규 모 : 처리용량 $Q=2,200\text{m}^3/\text{일}$



천안시 생활폐기물 소각시설

발주처 : 천안환경에너지(주)

용 도 : 소각장

규 모 : 소각설비200톤/일, 음식물폐기 소각50톤/일





04 증명서

Certificate



사업자 등록증

사업자 등록증

(법인사업자)

등록번호 : 312-81-08340

법인명(단체명) : 월림건설 (주)

대표자 : 전용갑

개업년월일 : 1990년 06월 25일 법인등록번호 : 161511-0006621

사업장소재지 : 충청남도 천안시 동남구 송절로 196 (원성동)

본점소재지 : 충청남도 천안시 동남구 송절로 196 (원성동)

사업의종류 : 업태 건설업
업종 일반건축공사
업종 토목공사
업종 산업설비공사
업종 조경공사
업종 신재생에너지사업, 전기공사업
업종 에너지절감장치, 에너지절약관련업
업종 임대업
(별지 출력)

교부사유 : 재교부



사업자단위과세 적용사업자 여부 : 여() 부(☒)

전자세금계산서 전용메일주소 :

2014 년 01 월 14 일

천안 세무서장 



건설업등록증 (토목건축공사업)

건설업등록증

업종: 토목건축공사업 등록번호: 제1938호

상호: 화림건설(주) 대표자: 장우근

영업소재지: 충남 천안시 원성동 559-20

법인(주면)등록번호: 161511-0006621

국적또는소속국가명: 대한민국 등록일자: 1995. 8. 28

건설산업기본법 제9조의 규정에 의한
건설업자임을 증명합니다

1999년 8월 4일

충청남도지사

건설산업기본법(법령제5965호)제9장 등록증으로 제64부

변경사항				
변경 년월일	변경구분	변경내용	기록 년월일	기록자
1995.12.16	대표자	정영강	2000.12.26	이명진 충청남도지사
2008.6.23	소재지 행정구역상	천안시 동남구 원성동 559-20	2008.8.04	강지영 대한건설협회장
2013.10.31	대표자	장우근 천안시 동남구 원성동 156 (원성동)	2013.12.16	강지영 대한건설협회장

건설업등록증 (산업·환경설비공사업)

건설업등록증

업종: 산업·환경설비공사업 등록번호: 13-0012

상호: 화림건설(주) 대표자: 전용갑

영업소소재지: 충남 천안시 원성동 559-20

법인(주면)등록번호: 161511-0006621

국적또는소속국가명: 대한민국 등록일자: 2002. 3. 12.

등록사형
직계친코기전
2006. 5. 9
~ 2006. 8. 5

2006. 8. 26
~ 2006. 9. 2

건설산업기본법 제9조의 규정에 의한
건설업자임을 증명합니다

2005년 1월 12일

충청남도지사

건설산업기본법시행령 제48조에 따른 업종 별칭변경으로 제 13호

변경사항				
변경 년월일	변경구분	변경내용	기 록 년월일	기록자 ⑤
2006. 6. 23	소재지 행정구역변경	천안시 동남구 원성동 559-20	2006. 8. 5	강지영
대한건설협회장				
2011. 10. 31	대표명 변경	충청남도 천안시 동남구 원성로 196 (원성동)	2013. 12. 16	강지영
대한건설협회장				

건설업등록증 (조경공사업)

건설업등록증

업종 : 조경공사업

등록번호 : 13-0091호

상호 : 화림건설(주)

대표자 : 전용갑

영업소소재지 : 충남 천안시 동남구 원성동 559-20

법인(주인)등록번호 : 161511-0006621

국적또는소속국가명 : 대한민국

등록일자 : 2010. 2. 18

건설산업기본법 제9조의 규정에 의한
건설업자임을 증명합니다

2010년 2월 18일

충청남도지사

변경사항				
변경 년월일	변경구분	변경내용	기록 년월일	기록자
2013. 12. 16	대표자 변경	충청남도 천안시 동남구 원성동 559-20 (원성동) 2013. 12. 16 강지영	2013. 12. 16	강지영
		대한건설협회장		

전기공사업등록증

충청남도지



210mm×297mm
(보존용지(1종) 120g/㎡)

변경내역

연도	연경년월일	연경구분	연경내용	신고수리년월일	비고
1	2010.09.01	대표자취임	전용갑 1962.05.28	2010.09.01	충남
2	2011.11.29	소재지변경	충청남도 천안시 동남구 송월로 196	2011.11.29	본부
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					
27					
28					
29					
30					
31					
32					
33					
34					
35					
36					
37					
38					
39					
40					
41					
42					

부동산개발업 등록증



부동산개발업 등록증

등록번호 : 충남150018 등록일자 : 2015년 10월 8일
상호 : 활림건설(주) 대표자 : 전용갑
영업소 소재지 : 충청남도 천안시 동남구 중천로 196(원성동)
법인등록번호(생년월일) : 161511-0006621
자산관리회사 등 소재지 :
국적 또는 소속국가명 : 대한민국

위 자는 「부동산개발업의 관리 및 육성에 관한 법률」 제4조에 따른 등록사업자임을 증명합니다.

2015년 10월 8일

충청남도지사인
민원사무전용

변경사항

변경일	변경구분	변경내용	기록원 및 기록자(서명 또는 인)

신·재생에너지전문기업 등록증

제 2009-4972 호

신·재생에너지전문기업 등록증

상호명 : 활림건설(주)
전문업종 : 태양, 풍력, 지열 에너지
대표자 : 전용갑
영업소소재지 : 충남 천안시 동남구 원성동 559-20
등록년월일 : 2009년 9월 9일

「신에너지 및 재생에너지 개발·이용·보급 촉진법」 제22조 제2항 및 동법 시행규칙 제13조제3항의 규정에 의하여 위와 같이 등록하였음을 증명합니다.

2009년 9월 9일

지식경제부장관



05 사회공헌

Social contribution



2017'S

경찰청장
감사장

한국환경공단
대한민국 건설문화 대상

2015'S

천안시
건축문화상 금상

2012'S

서산시장
성실시공

행정안전부장관
회원의 복지증진 및 지역사회발전

2016's

사랑의열매
아너 소사이어티 회원 가입

2014's

법무부
법사랑위원 천안지역연합회 대통령 국민포장





2008'S

대전지방국세청장
성실납세, 건전한 납세풍조 조성

2002'S

행정자치부장관
경찰행정발전의 공로

2009's

부산지방국토관리청장
국토건설 사업수행에 기여

법무부장관
범죄예방활동, 법질서바로세우기

대전지검 천안지청장
청소년 범죄예방, 지역발전 기여

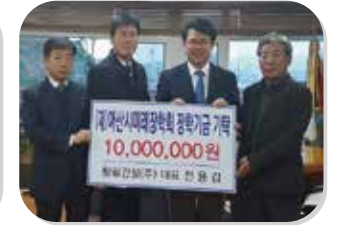
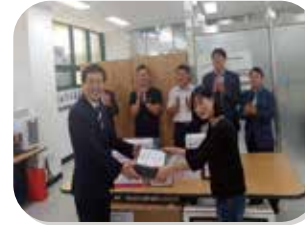
2003's

천안시장
성실시공

국세청장
성실납세, 건전한 납세풍조 조성

활림건설은

고객 여러분의 믿음과 사랑에 조금이나마
보답하고자 회사의 이익만 추구하는 것이 아니라
사회공헌활동에도 적극 참여하여 신뢰받는
기업으로 거듭나기 위한 노력을 지속해 나가겠습니다.





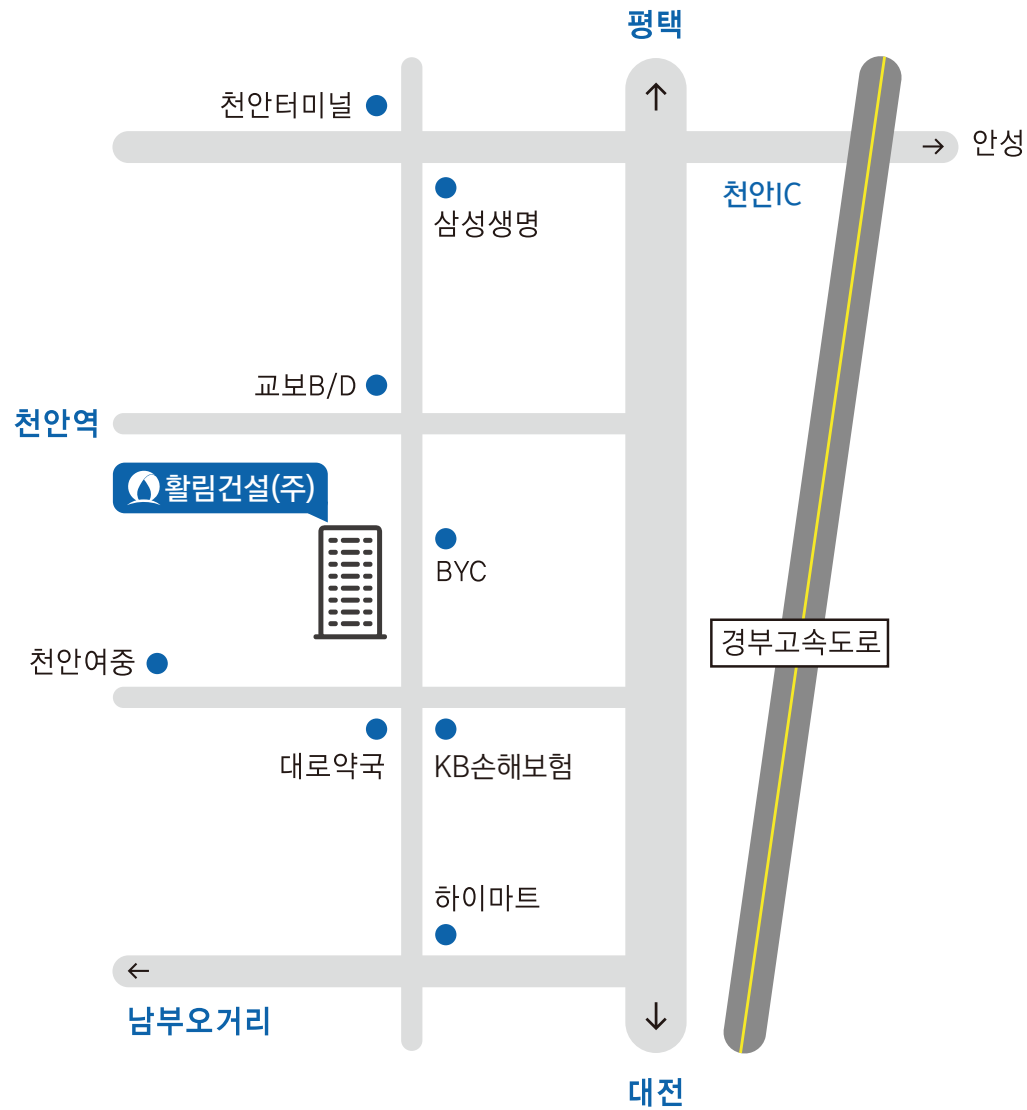


New Approach, For vision of the Future

활림건설은
건축물에 '문화'와 '자연' 그리고 '디자인'을 결합하는
새로운 시도를 통해 건축문화의
vision을 제시하는데 앞장서고 있습니다.



HWALLIM
CONSTRUCTION CO.,LTD



오시는길

Address 충청남도 천안시 동남구 충절로 196
 Tel 041-562-6761
 Fax 041-552-9991





HWALLIM
CONSTRUCTION CO.,LTD

HWALLIM CONSTRUCTION CO.,LTD

충청남도 천안시 동남구 충절로 196
TEL. 041-562-6761 FAX. 041-552-9991
196, Chungjeol-ro, Dongnam-gu, Cheonan-si,
Chungcheongnam-do, Republic of Korea

www.hwallim.com