

HWALLIM

PREQUALIFICATION STATEMENT

활림건설 공사지명원

공사 지명원

귀 _____에서
시행하는 공사의 지명을 받고자 공사
지명원을 제출하오니 검토하시고
지명하여 주시기 바랍니다.

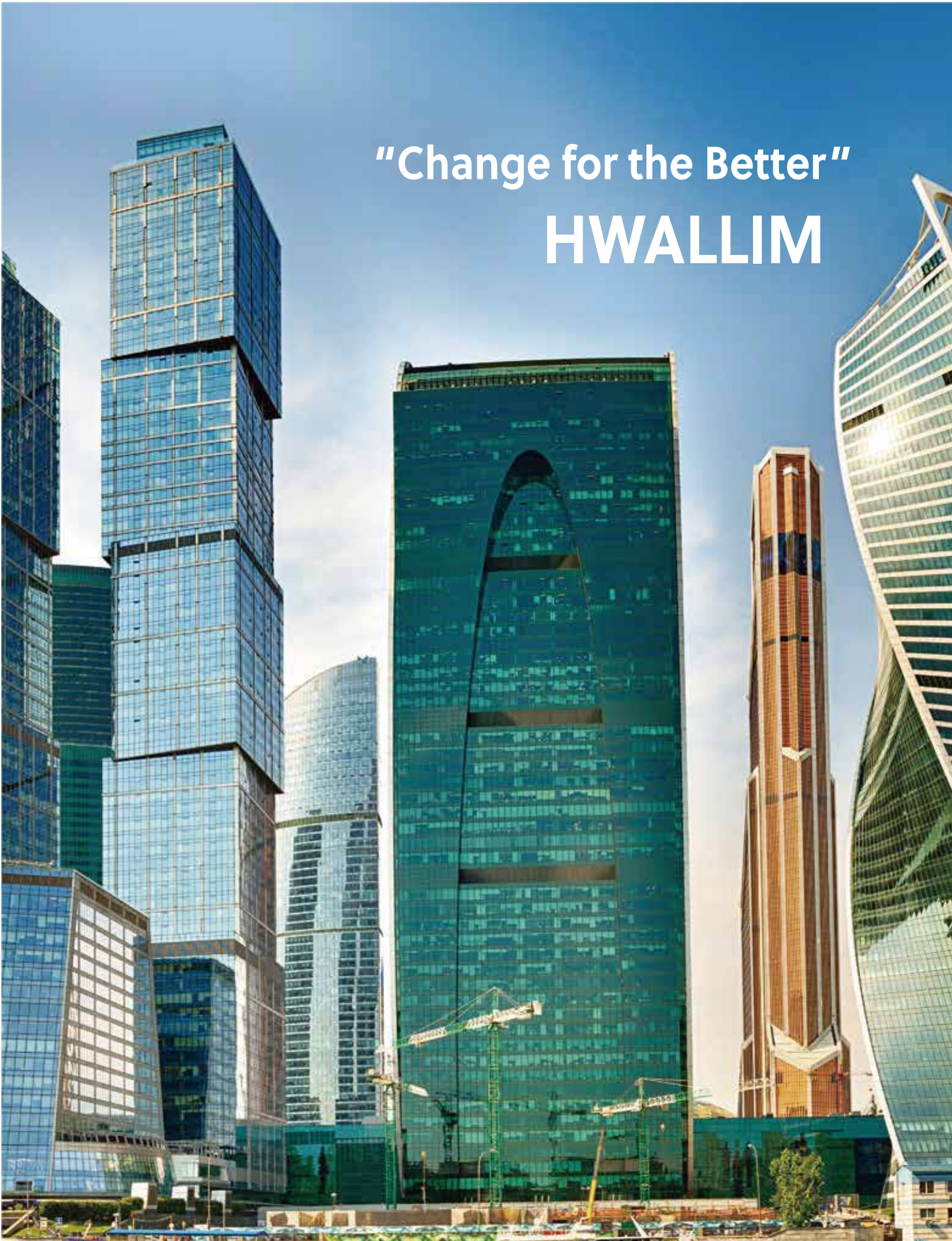


활림건설주식회사

충청남도 천안시 동남구 청수5로 4

대표이사 전 용 갑

"Change for the Better" HWALLIM



Contents

Company Introduction	01
회사소개	
Financial information	11
재무정보	
Portfolio	14
포트폴리오	
Certificate	57
증명서	
Social contribution	66
사회공헌(수상)	
Rough map	73
오시는 길	





CEO greeting

CEO 인사말

고객과의 약속을 최우선으로 성실 시공하는 기업

활림건설은 1990년 창립 이래 주택건설업을 필두로 성장을 거듭하여 토목, 건축, 조경, 산업환경 설비, 전기 등 건설업과 부동산 개발사업 분야에서 국가와 고객의 신뢰에 책임을 다하고자 성실하고 우수한 품질시공을 통하여 일류기업으로 계속 성장해 나아갈 것입니다.

고객과의 약속은 반드시 지키는 신뢰받는 건설기업으로서 고객만족, 고객감동을 실현하고자 최선을 다하고 있으며 상업, 산업, 주거, 업무, 의료, 교육연구, 문화집회시설 등 고객의 꿈과 미래를 건설함과 동시에 사람, 정보, 환경, 기술이 공존하는 상상속의 최첨단 공간을 현실로 실현시키는 열정과 창의를 최고의 가치로 삼고 사업의 전문화와 효율적인 경영을 위해 최선의 노력을 다하고 있습니다.

활림건설은 고객 여러분의 믿음과 사랑에 보답하고자 더 나은 품질과 서비스로 고객 여러분들께 다가설 것을 약속드립니다. 또한 회사의 이익만 추구하는 것이 아니라 사회공헌 활동에도 적극 참여하여 신뢰받는 기업으로 거듭나기 위한 노력을 지속해 나가며, 무한한 상상력과 도전정신을 바탕으로 사업 콘텐츠를 다각화하여 일류기업으로 진화하며 건설 리더이자 부동산 디벨로퍼로 성장해 나갈 것입니다.

항상 아낌없는 사랑과 관심을 가져주시는 고객 여러분께 깊이 감사드리며, 여러분의 가정에 건강과 행복이 가득하시길 기원합니다.

활림건설주식회사

대표이사 **전용갑**

New Approach, For vision of the Future.

✓ 철저한 프로정신 - 전문성을 바탕으로 한 신뢰경영

우리는 우리의 고객에게 최고의 전문가이고자 항상 노력할 것입니다. 고객에게 불확실성만큼 당혹스러운 것이 없음을 알기에 저희 활림건설은 철저한 프로정신으로 최선의 노력을 다 할 것입니다.

✓ 창조적 일류정신 - 창의성 자율성을 존중하는 인간중심 경영

기업의 최대 경쟁력은 인재입니다. 구성원들이 가진 고유한 역량과 잠재력이 스스로 발현 될 수 있도록 창의성과 자율성을 존중하고 최상의 환경을 제공하여 행복하게 일 할 수 있는 기업을 만들어 갈 것입니다.

✓ 진취적 도전정신 - 진취적 도전을 통한 미래가치 중심 경영

미래를 내다보는 장기적인 경영전략으로 변화와 도전하는 자유로운 발상을 통해 웅대한 목표와 무한한 가능성을 만들어 갈 것입니다.

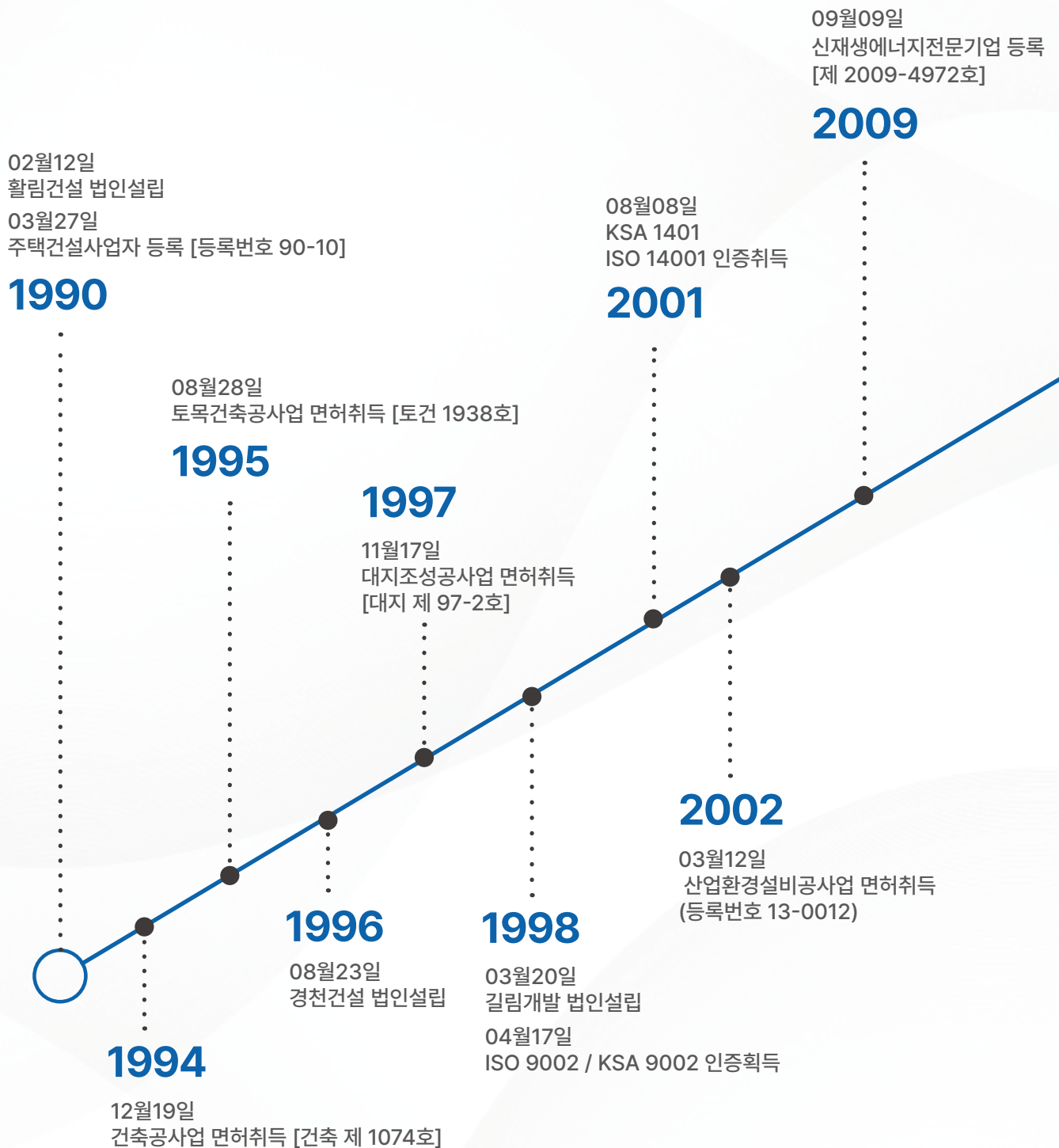
✓ 안전과 생명을 최우선 가치로 삼는 안전보건경영

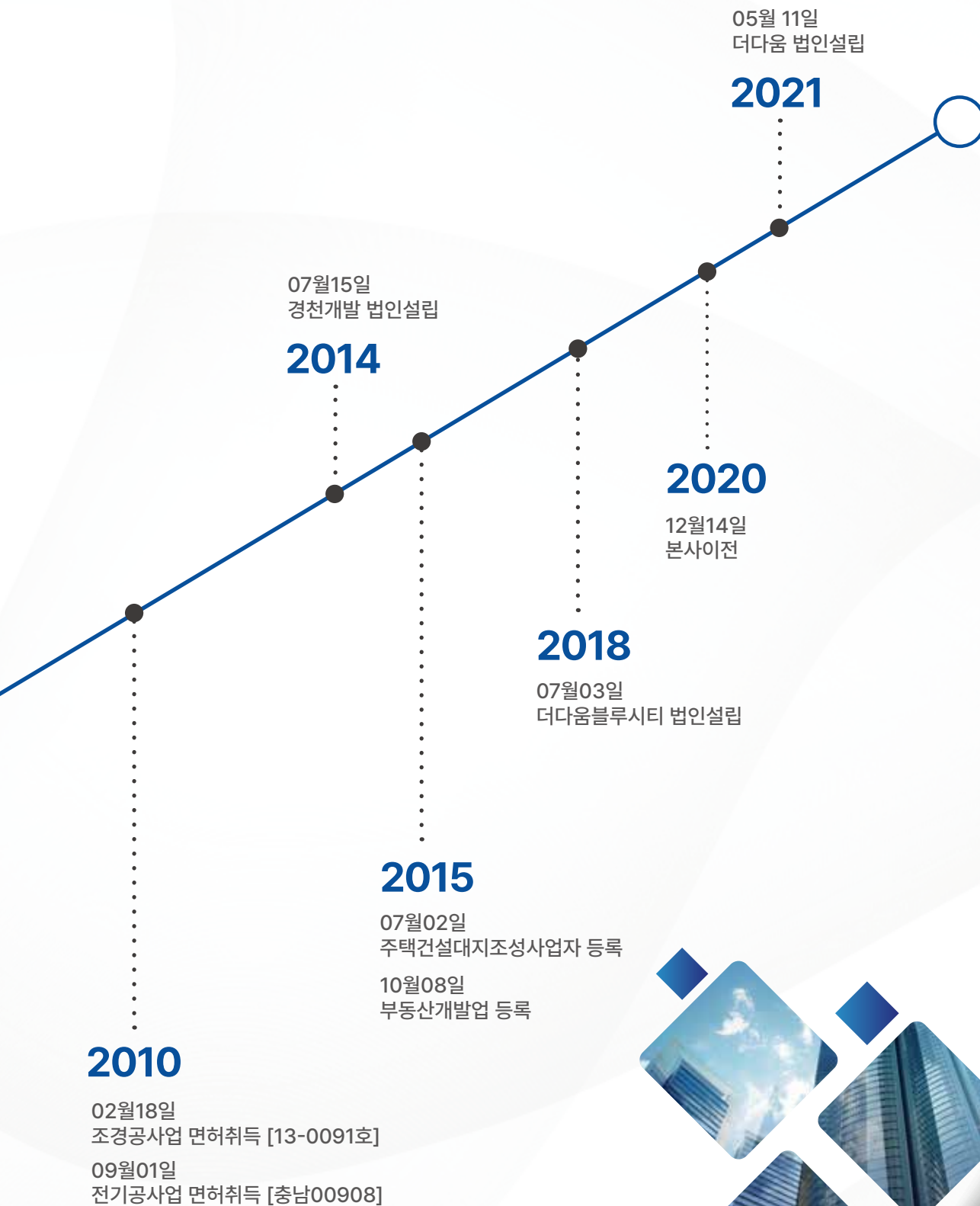
인간다움, 건설다움을 기본으로 안전보건관리체계를 구축하여 고객과 종사자의 안전 및 보건 확보의무를 충실히 이행하고 인간존중과 고객감동을 실현하며 인적·물적재해 예방을 위해 최선을 다하겠습니다.



How it Began

회사연혁







**THE NEW
GREAT BRAND
DREAM WORLD
SOCIAL FRIENDLY
PIONEER**

Affiliates

계열사



길림개발(주)

충청남도 천안시 동남구 청수5로 4 Tel. 041)555-9705

업태: 건설업

종목: 토목건축공사, 토공사, 철근콘크리트공사, 상하수도공사, 포장공사



경천건설(주)

충북 청주시 청원구 오창읍 두릉유리로 48-2 Tel. 043)211-3685

업태: 건설업

종목: 토목건축공사



경천개발(주)

충청남도 천안시 동남구 청수5로 4 Tel. 041)565-8300

업태: 부동산

종목: 부동산개발, 임대, 분양대행, 컨설팅, 자문, 주택건설업



더다움블루시티(주)

충청남도 천안시 동남구 청수5로 4

업태: 건설업, 부동산

종목: 노인복지시설, 노인거주시설, 재가노인복지시설, 부동산임대분양업
주택건설업



더다움(주)

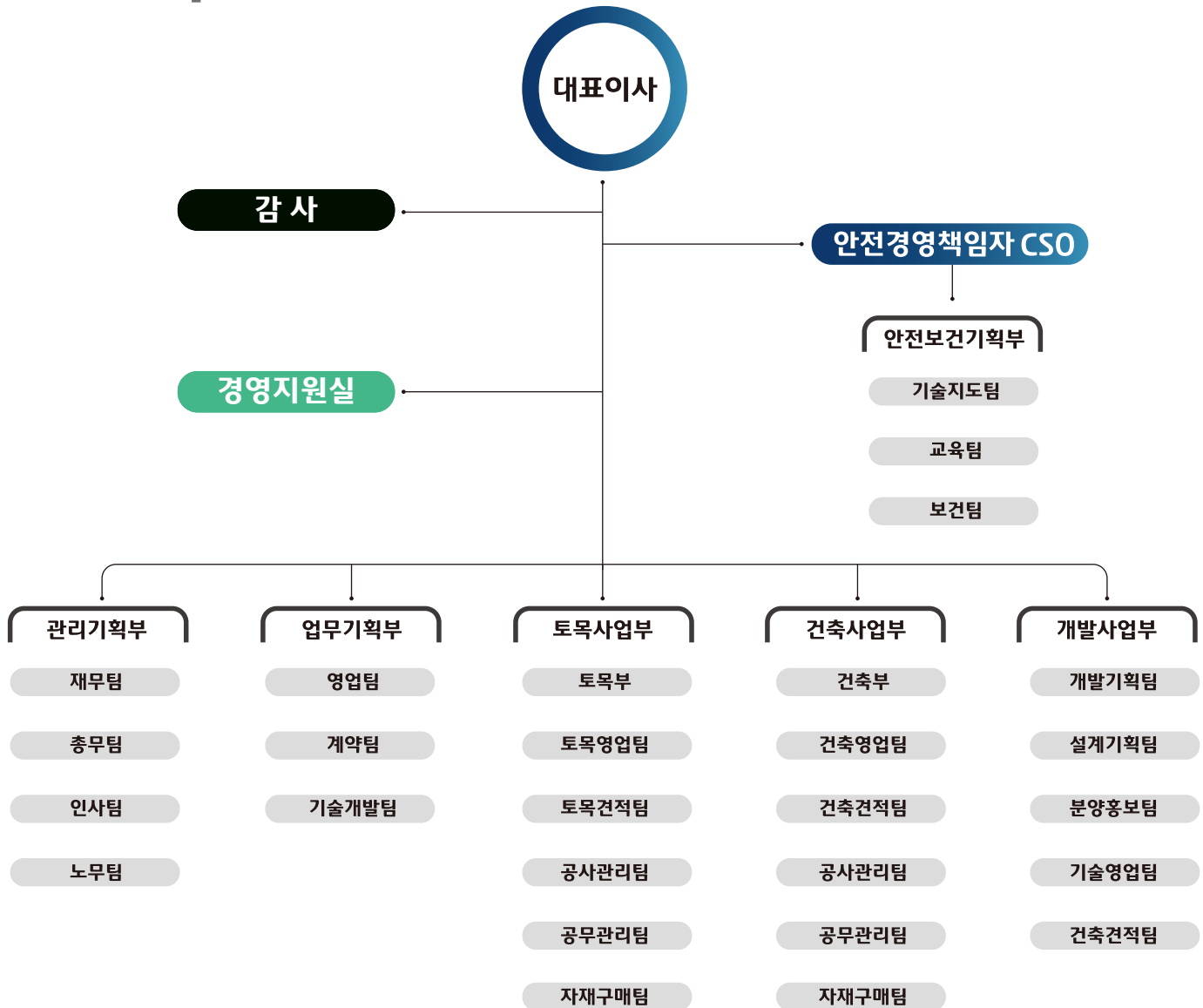
충청남도 천안시 동남구 청수5로 4

업태: 부동산업

종목: 부동산 매매 및 임대업, 부동산개발업, 부동산컨설팅업

Organization Chart

조직도



인재상 Type of Talent



책임

성실과 책임감으로 믿음을 주는 인재
주인의식을 바탕으로 성실하게 고객의 약속에 책임을 지며, 남들보다 빠른 속도로 약속한 결과를 지키는 인재



소통

지속적인 소통을 나누는 인재
정서적 소통을 통해 동료간의 배려와 이해하는 감성적 소통을 나누는 인재



혁신

항상 탐구하고 자기개발하는 인재
정서적 소통을 통해 동료간의 배려와 이해하는 감성적 소통을 나누는 인재



창조

창의적인 도전정신을 갖춘 인재
기존 틀에 얽매이지 않고 진취적 사고와 창의성을 바탕으로 항상 새로운 것을 창조하고 도전하려는 인재

면허보유현황

Retention status table

(단위:원)

업 종	등록번호	등록기관	최초등록일자	시공능력평가액	비 고
토목건축 공사업	제1938호	충청남도	1995.08.28	228,702,000,000	
산업환경설비 공사업	제13-0012호	충청남도	2002.03.12	79,449,000,000	
조경공사업	제13-0091호	충청남도	2010.02.18	42,114,000,000	
전기공사업	제충남-00908호	충청남도	2010.09.01	671,527,000	
주택건설대지 조성사업자	제충남-주대 1997-0033호	대한주택 건설협회	1997.11.17		
부동산개발업	제충남150018호	충청남도	2015.10.08		
신재생에너지 전문기업	제2009-4972호	산업통상 지원부	2009.09.09		태양, 풍력 지열에너지

기술자보유현황

Retention status table

기술분야	계	국가기술자격 및 기술등급				
		기술사	특급	고급	중급	초급
토목	92명	6명	38명	26명	10명	12명
건축	32명	2명	9명	7명	3명	11명
환경	1명			1명		
조경	7명		1명		1명	5명
안전	16명		3명	2명	4명	7명
전기	5명		1명			4명
계	153명	8명	52명	36명	18명	39명

수상내역

Award Performance

수상내역	수여기관장	수상내역
2003.03.03	국세청장	성실납세, 건전한 납세풍조 조성
2003.03.31	천안시장	성실시공
2008.03.03	대전지방 국세청장	성실납세, 건전한 납세풍조 조성
2009.04.02	대전지검 천안지청장	청소년 범죄예방, 지역발전 기여
2009.12.28	법무부장관	범죄예방활동, 법질서 바로세우기
2009.12.31	부산지방국토관리청장	국토건설 사업수행에 기여
2012.05.25	행정안전부장관	회원의 복진증진 및 지역사회발전
2012.12.07	서산시장	성실시공
2014.10.17	대통령	국민포장(범죄예방활동)
2015.10.29	천안시장	건축문화상(금상)-천안홍대용과학관
2017.10.20	경찰청장	감사장
2017.12.22	한국환경공단	대한민국 건설문화 대상
2018.10.25	행정안전부장관	감사장
2018.12.09	충청남도교육청	감사패
2019.11.23	통일부장관	표창장
2019.12.27	천안시장	표창패(건설산업활성화)
2019.12.31	충청남도지사	표창패(건설공헌)
2020.03.03	국세청장	표창장
2020.05.20	대전지방검찰청 천안지청장	감사패
2020.06.18	대통령	산업포장(국가산업발전)
2021.11.29	천안시장	천안시 건축문화상

02

Financial information

재무정보

신용평가서 | 경영상태확인서

■ 발행번호 : 1114041-202505-001

NICE D&B dun&bradstreet

조달청 및 공공기관 제출용 기업신용평가등급 확인서

활림건설(주)

귀사의 의뢰에 의해 실시한 기업신용평가결과를 아래와 같이 통보합니다.

기업명	활림건설(주)	기업신용평가등급
대표자	전용갑	본 등급은 회사채에 대한 신용평가등급
법인등록번호	161511-0006621	A+ 에 준하는 기업신용평가 등급임
사업자등록번호	312-81-08340	
재무결산기준	2024년 12월 31일	
등급평가일	2025년 05월 30일	
등급유효기간	2026년 05월 29일	e-3+
도령주소	충청남도 천안시 동남구 청수5로 4, B동 8층(청당동, 더다움트윈브릿지)	

유의/사/항

- 1 본 기업신용평가등급 확인서는 "신용정보의이용및보호에관한법률"에 의거, 작성되었습니다.
- 2 본 확인서의 활용에 따른 판단이나 결정에 대하여 (주)나이스디앤비는 책임을 지지 않습니다.
- 3 본 기업신용평가등급은 조달청, 지자체, 공공기관에서 입찰용 경영상태평가 또는 업체 심사용으로 활용됩니다.
- 4 나이스디앤비는 본 확인서의 유효기간내에 대상업체의 신용상태에 변동이 있을 시 평가를 재실시하고 그 결과를 수요 기관에 통보할 수 있습니다.
- 5 상기 기업신용평가등급은 회사채 신용평가등급, 기업어음, 신용평가등급과 별도의 등급으로서 회사채, 기업어음 등 유가증권의 상환 능력을 나타내지 않으며, 상장사 공시용도로 사용이 불가합니다.
- 6 본 확인서에 대한 사실관계 및 등급 진위여부 확인은 홈페이지(<http://www.nicers.co.kr>) 하단의 '등급진위여부 확인' 메뉴를 통해 확인하실 수 있습니다.
- 7 본 확인서와 관련하여 기타 문의사항이 있으실 경우 (주)나이스디앤비 고객센터(02-2122-2308)로 연락 주시기 바랍니다.

주식회사 나이스디앤비



신용평가서

발급번호 [EECAKOAC-250702-0740288-92]

경영상태 등의 확인서

상 호: 활림건설(주)

대표자: 전용갑

소재지: 충청남도 천안시 동남구 청수5로 4, 비동 8층(청당동, 더다움 트윈브릿지)

업종	토목건축	토목	건축	산업·환경설비	조경
등록번호	1938			130012	130091

1. 경영상태 평가자료

입찰공고일: 2025.07.02

(단위:천원)

구분	경영비율	산출근거			
가. 부채비율	65.81%	부채총계	34,925,127	자기자본	53,064,082
나. 유동비율	177.88%	유동자산	59,707,633	유동부채	33,565,269
다. 차입금의존도	0.68%	차입금	606,666	총자산	87,989,210
라. 영업이익대비이자보상배율	6.10배	영업이익	2,222,616	이자비용	364,255
마. 매출액순이익률	1.65%	법인세차감전순이익	2,865,017	총매출액	173,527,678
바. 총자산순이익률	3.25%	법인세차감전순이익	2,865,017	총자산	87,989,210
사. 총자산대비영업현금흐름비율	12.23%	영업활동현금흐름	10,769,249	총자산	87,989,210
아. 자산회전율	1.94회	매출액	173,527,678	(기초+기말자산)/2	89,288,401
자. 건설기술개발투자비율	0.00%	건설기술개발비	10,400	건설매출액	173,520,478

감사의견

적정

행정안전부예규 지방자치단체 시설공사적격심사세부기준에 의거 발급

1. 경영항목 : 2024-12-31 기준 경기결산서(감사보고서)에 의거 2025-07-01 등록

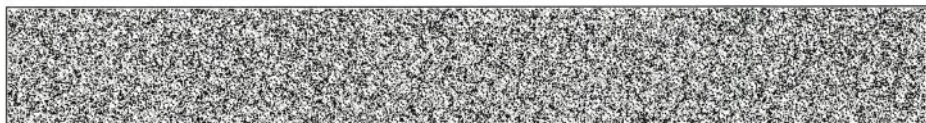
귀 회사의 경영상태 내용을 확인합니다.

2025년 07월 02일

대한건설협회



※ 본 증명서는 인터넷으로 발급되었으며, 대한건설협회 인터넷증명발급 홈페이지(cert.cak.or.kr) [발급문서확인] 메뉴에서 문서상단의 발급번호 또는 문서하단의 바코드로 내용의 진위 여부를 확인하실 수 있습니다.



경영상태확인서

03

PORTFOLIO

포트폴리오

포트폴리오 요약 | 건축 | 토목 | 플랜트

건축

Architecture

구분	공사명	발주처	규모
물류센터	경기도 화성시 팔탄면 해창리 물류센터 신축공사	(주)달란트파트너스제1호	지하1층/지상4층, 연면적 54,696㎡
	이천 암산리 물류센터 신축공사	(주)스마트플러스로지스틱스	지하2층/지상4층, 연면적 43,118㎡
문화 및 집회시설	홍대 CGV 복합물 신축공사	(주)타디그레이드홀딩스	지하7층/지상13층, 연면적 30,933㎡
	성남시 신흥역 롯데시네마 복합물 신축사업	(주)성남시신흥역개발사업단	지하6층/지상11층, 연면적 38,366㎡
	홍대용 과학관 신축공사	밝은별주식회사	연면적 3,443㎡
	불당동1537-2 롯데시네마 신축공사	(주)정석	지하4층/지상10층, 연면적 21,548㎡
상업시설	아산탕정지구 상업용지 4-1-2 근린생활시설 신축공사(금정시티)	김영환	지하3층/지상11층, 연면적 17,148.68㎡
	더다움프라자 신축공사	경천개발(주)	지하3층/지상8층, 연면적 13,639㎡
	정석프라자 신축공사	(주)정석	지하3층/지상10층, 연면적 20,657㎡
	성성하나타워 신축공사	하나타워	지하2층/지상7층, 연면적 8,921㎡
	청당동 더다움 트윈브릿지신축공사	경천개발(주)	지하3층/지상9층, 연면적 13,762㎡
	시흥 은계 업무지구 근린생활시설 신축공사	주식회사 와이엠	지하3층/지상8층, 연면적 12,632㎡
	성성 주차타워 신축공사	(주)하늘산업개발	지하1층/지상6층, 연면적 8,789㎡
오피스텔	아산 탕정면 매곡리1207번지 오피스텔 신축공사	(주)드림존	지하4층/지상15층, 연면적 10,920㎡
산업시설	(주)베바스토코리아홀딩스 당진 송산공장 신축공사	(주)베바스토코리아홀딩스	지상2층, 연면적 24,493㎡
	삼진공정(주) 천안공장 증축공사	삼진공정(주)	연면적 10,058㎡
	태원공장 신축공사	(주)태원	
	태성에컴스공장 신축공사	태성에컴스(주)	
	태성전장 건축공사	태성전장(주)	
	TIC(티아이씨) 2공장 신축공사	(주)티아이씨	
의료시설	천안 불당동 서울대정병원 신축공사	서울메디칼	지하3층/지상8층, 연면적 7,717㎡
	마디슨 정형외과 신축공사	(주)매디슨트러스트	지하3층/지상5층, 연면적 5,108㎡

건축

Architecture

구분	공사명	발주처	규모
숙박시설	클래스호텔 신축공사	길림개발(주)	지하2층/지상8층, 연면적 3,390㎡
	양평군 고송리 펜션 신축공사	드레포스	풀펜션
운동시설	천안한들문화센터 신축공사	삼성엔지니어링(주)	국제규격 8레인(50M)
	대부동 복지체육센터 건립공사	안산시	지하1층/지상2층, 연면적 6,968㎡
교육시설	세종국제고등학교 신축공사	행복미래학교(주)	연면적 9,735㎡
	새롬유초등학교 신축공사	세종교육청	연면적 20,593㎡
	새빛숲유치원 신축공사	세종교육청	지상3층, 연면적 2,697㎡
	영동기숙형중학교 신축공사	충북교육청	연면적 12,572㎡
	미송중학교 신축공사	인천광역시교육청	지하1층/지상5층, 연면적 15,530㎡
	아산시 어린이청소년도서관 건립사업신축공사	아산시	연면적 1,815㎡, 패시브 하우스
노유자시설	이화피닉스타운 증축공사	(주)이화파트너스	연면적 4,611㎡
	세종시청 직장어린이집 건립공사	세종특별자치시	지하1층/지상3층, 연면적 2,095㎡
연수원	태원 연수원 신축공사	(주)태원	연면적 834㎡(6개동)
공공주택시설	천안 원성동 복합주택 신축공사	경천개발(주)	
	천안활림아파트 신축공사	활림건설(주)	
	논산내동2B1BL 아파트 건설공사2공구	한국토지주택공사	15층~19층, 연면적 104,163㎡
업무시설	공주시 시청사 증축공사	공주시청	연면적 5,061㎡
	의정부지방검찰청 남양주지청 신축공사	법무부	지하1층/지상8층, 연면적 17,455㎡
관광휴게시설	세종특별자치시 밀마루전망대 신축공사	한국토지주택공사	높이 36m
종교시설	청주교회 신축공사	청주교회	지하1층/지상4층, 연면적 15,094㎡
자동차관련시설	고리본부 비상대응설비 통합보관고 신축공사	한국수력원자력 관리본부	연면적 5,218㎡

토 목

Civil

구분	공사명	발주처	규모
단지	천안 제3산업단지 확장공사	천안제삼사이언스컴플렉스(주)	조성면적 797,577m ²
	천안 제5일반산업단지 조성공사	천안시	조성면적 1,523,703m ²
	남구 도시첨단산단 조성사업	광주광역시도시공사	조성면적 485,887m ²
	진주일반산업단지 조성공사	진주시	조성면적 280,763m ²
	석문국가산업단지 3공구	한국토지주택공사	조성면적 301,632m ²
	종천제2농공단지 조성사업	서천군	조성면적 196,905m ²
	천안 북부BIT 일반산업단지 조성공사	천안북부일반산업단지(주)	조성면적 965,575m ²
	천안성성 1,2,4지구 도시개발사업부지조성공사	천안성성지구 도시개발조합	조성면적 492,605m ²
	고덕국제화계획지구 택지개발사업3-3공구 부지조성공사	평택도시공사	조성면적 482,000m ²
항만	광양항 태인도 물양장 정비공사	여수지방해양수산청	물양장130m, 접속호안43.6m, 친수호안97m
	안흥항 해안정비 보강공사	서해어업관리단	물양장538m
	오천항 건설공사	서해어업관리단	물양장470m, 선양장30m
	대산항 개발사업 축조공사	대산지방해양수산청	물양장700m, 방파제210m, 호안378m
	목호항 해경부두 안벽확장공사	동해지방해양수산청	안벽 130m, 호안 80m
고속국도	평택~부여~익산(서부내륙) 고속도로 제7공구	서부내륙고속도로(주)	4차로 신설 L=9.82km
	고속국도 제32호선 아산~천안간 건설공사(제5공구)	한국도로공사	4차로 신설 L= 2.90km
	세종~포천 고속도로 안성~구리 건설공사(제10공구)	한국도로공사	6차로 신설 L= 4.25km
	세종~포천 고속도로 안성~구리 건설공사(제14공구)	한국도로공사	6차로 신설 L= 1.94km
	고속국도 제65호선 포항~영덕간 건설공사(제4공구)	한국도로공사	4차로 신설 L= 5.32km
	고속국도 제25호선 강진~광주간 건설공사(제5공구)	한국도로공사	4차로 신설 L= 9.85km
	고속국도 제14호선 함양~창녕간 건설공사(제11공구)	한국도로공사	4차로 신설 L= 6.44km
	새만금 남북도로 건설공사 2단계(2공구)	새만금개발청	6차로 신설 L= 4.20km

토 목

Civil

구분	공사명	발주처	규모
도로	인천신항 진입도로 개설공사	인천지방해양수산청	L=7.368km, B=23.5m~35m
	만리포~태안 도로건설공사	대전지방국토관리청	L=13.1km, B=19.5m~35m
	동산~신성 지방도 확포장공사	충남종합건설사업소	L=5.10km, B=12.05m
	성환~입장간 도로공사	대전지방국토관리청	L=8.32km, B=20m, 교량 8개소(530m)
	울산~송정 산업로 오토밸리로 개설공사	한국토지주택공사	L=1.5km, B=30m(6차로)
	시흥은계 계수로 확장공사	한국토지주택공사	L=3.08km, B=26.0~28.6m(6차로)
	매전~건천 국도건설공사	부산지방국토관리청	L=15.66km, B=10.5~13m
하천	금강살리기사업 강경지구 3공구	충청남도	하천연장 8.65km
	금강살리기사업 부여지구 5공구	대전지방국토관리청	하천연장 9.08km
	낙동강 칠곡지구 하천개수공사	부산지방국토관리청	하천연장 14.5km
	매곡천 생태하천 복원사업	아산시	생태하천 L=1.7KM
	문주천 재해예방사업	세종특별자치시	하천연장 5.76km
철도	신암천 철도교 확장공사	한국철도공사	L=1.08km
	장항선 제3공구 노반개량공사	국가철도공단	L=14.98km
	중앙선 도담~영천 복선전철 제4공구	국가철도공단	L=10.13km
	호남고속철도 제1-2공구 노반시설 기타공사	한국철도공사	L=9.96km
하수도	천안하수관거 민간투자사업	푸른천안(주)	L=136km
상수도	에너지산업 오폐수 및 공업용수관로 부설사업	울산광역시 울주군	관로부설 L=22km
	송산일반산업단지 공업용수도사업 송수시설공사(3차)	한국수자원공사	L=5.3km, D=1200mm
	천안성성(1)지구 도시개발사업 지구외 상수공사	천안 성성(1)지구 도시개발사업조합	L=5,429km, D=600~1,200mm
	SK하이닉스 이천사업장 용수공급시설 설치사업 송수시설공사	한국수자원공사	관로 : D1,000~1100mm, 28.3km 가압장 112,000m³/일, 배수지 V=60,000m³

플랜트

Plant works

구분	공사명	발주처	규모
하수처리	만리포하수종말처리시설 설치공사	태안군상하수도사업소	처리용량 Q=2,000m³/일
	천안시하수종말처리시설	천안시	처리용량 Q=80,00m³/일, 차집관로 : 22.2km
	서천군장항하수처리시설	한국수자원공사	처리용량 Q=40,00m³/일
	순성하수처리시설 설치사업	당진시	처리용량 Q=700m³/일, 하수관로 L=6.91km
	은산하수처리시설 설치사업	부여군	처리용량 Q=350m³/일, 하수관로 L=9.83km
	천안공공하수처리장 시설현대화 민간투자사업	천안엔바이로(주) (수요기관:천안시맑은물사업소)	처리용량 Q=150,00m³/일
	홍성군 홍성공공하수처리시설 증설사업	한국환경공단	증설(17,000톤/일 → 23,000톤/일)
폐수처리	장항국가생태산업단지 폐수종말처리시설	한국토지주택공사	폐수처리시설 Q=150,00m³/일
	천안제5산단 폐수처리장	천안시	폐수처리시설 Q=2,200m³/일
	웅천일반산업단지 공공폐수처리시설 설치공사	보령시	처리용량 330톤/일
환경시설	천안시 생활폐기물 소각시설	천안환경에너지(주)	소각설비200톤/일, 음식물폐기 소각50톤/일
	인천국제공항 자원회수시설 노후설비 보수공사	인천국제공항공사	소각설비교체



“Change for the Better”

창조적인 개발로 보다 나은 삶의 터전을
만들어 가는 사회적 책임을 수행하는 기업



HWALLIM
CONSTRUCTION CO.,LTD

건축 포트폴리오

물류센터

경기도 화성시 팔탄면 해창리 물류센터 신축공사

발주처 : (주)달란트파트너스제1호
 용 도 : 물류창고
 규 모 : 지하1층/지상4층,
 연면적 54,696m²



물류센터

이천 암산리 물류센터 신축공사

발주처 : (주)스마트플러스로지스틱스
 용 도 : 물류창고
 규 모 : 지하2층/지상4층,
 연면적 43,118m²



문화 및 집회시설

홍대 CGV 복합물 신축공사

발주처 : (주)타디그레이트홀딩스
용 도 : 문화 및 집회시설
규 모 : 지하7층/지상13층,
연면적 30,933m²



문화 및 집회시설

성남시 신흥역 롯데시네마 복합물 신축사업

발주처 : (주)성남시신흥역개발사업단
용 도 : 문화 및 집회시설
규 모 : 지하6층/지상11층,
연면적 38,366m²



문화 및 집회시설

홍대용 과학관 신축공사

발주처 : 밝은별주식회사
용 도 : 과학관, 전시관, 천문대
규 모 : 연면적 3,443m²



문화 및 집회시설

불당동1537-2 롯데시네마 신축공사

발주처 : (주)정석
용 도 : 문화 및 집회시설
규 모 : 지하4층/지상10층,
연면적 21,548m²



상업시설

아산탕정지구 상업용지 4-1-2 근린생활시설 신축공사(금정시티)

발주처 : 김영환

용 도 : 근린생활시설

규 모 : 지하3층/지상11층,
연면적 17,148.68m²



상업시설

더다움프라자 신축공사

발주처 : 경천개발(주)

용 도 : 근린생활시설

규 모 : 지하3층/지상8층,
연면적 13,639m²



상업시설

정석프라자 신축공사

발주처 : (주)정석
용 도 : 근린생활시설
규 모 : 지하3층/지상10층,
연면적 20,657m²



상업시설

성성하나타워 신축공사

발주처 : 하나타워
용 도 : 근린생활시설
규 모 : 지하2층/지상7층,
연면적 8,921m²



상업시설

청당동 더다움 트윈브릿지 신축공사

발주처 : 경천개발(주)

용 도 : 근린생활시설 / 업무시설

규 모 : 지하3층/지상9층,
연면적 13,762m²



상업시설

시흥 은계 업무지구 근린생활시설 신축공사

발주처 : 주식회사 와이엠

용 도 : 근린생활시설

규 모 : 지하3층/지상8층,
연면적 12,632m²



상업시설

성성주차타워 신축공사

발주처 : (주)하늘산업개발
용 도 : 근린생활시설
규 모 : 지하1층/지상6층,
연면적 8,789m²



산업시설

(주)베바스토코리아홀딩스 당진 송산공장 신축공사

발주처 : (주)베바스토코리아홀딩스
용 도 : 공장
규 모 : 지상2층, 연면적 23,733m²



산업시설

태성에컴스공장 신축공사

발주처 : (주)태성에컴스
용 도 : 공장



산업시설

태원공장 신축공사

발주처 : (주)태원
용 도 : 공장



의료시설

천안 불당동 서울대정병원 신축공사

발주처 : 서울메디칼
용 도 : 의료시설
규 모 : 지하3층/지상8층,
연면적 7,717m²



의료시설

마디슨 정형외과 신축공사

발주처 : (주)매디슨트러스트
용 도 : 의료시설
규 모 : 지하3층/지상5층,
연면적 5,108m²



숙박시설

클래스호텔 신축공사

발주처 : 길림개발(주)
용 도 : 숙박시설
규 모 : 지하2층/지상8층,
연면적 3,390m²



숙박시설

양평군 고송리 펜션 신축공사

발주처 : 드레포스
용 도 : 숙박시설
규 모 : 풀빌라펜션



운동시설

천안한들문화센터 신축공사

발주처 : 삼성엔지니어링(주)
용 도 : 운동시설
규 모 : 국제규격 8레인(50m)



운동시설

대부동 복지체육센터 건립공사

발주처 : 안산시
용 도 : 수영장, 체육관
규 모 : 지하1층/지상2층,
연면적 6,968m²



교육연구시설

세종국제고등학교 신축공사

발주처 : 행복미래학교(주)
용 도 : 교육연구시설
규 모 : 연면적 9,735m²



교육연구시설

새롬유초등학교 신축공사

발주처 : 세종교육청
용 도 : 교육연구시설
규 모 : 연면적 20,593m²



교육연구시설

미송중학교 신축공사

발주처 : 인천광역시교육청
용 도 : 학교
규 모 : 지하1층/지상5층,
연면적 15,530m²



노유자시설

이화피닉스타운 증축공사

발주처 : (주)이화파트너스
용 도 : 노유자시설
규 모 : 연면적4,611m²



노유자시설

세종시청 직장어린이집 건립공사

발주처 : 세종특별자치시
용 도 : 아동관련시설
규 모 : 지하1층/지상3층
연면적2,095m²



공공주택시설

천안 원성동 복합주택 신축공사

발주처 : 경천개발(주)
용 도 : 연립주택, 오피스텔



공공주택시설

논산내동2 B1BL 아파트 건설공사 2공구

발주처 : 한국토지주택공사
용 도 : 공공주택
규 모 : 15~19층, 연면적 12,572m²
860세대



업무시설

공주시 시청사 증축공사

발주처 : 공주시청
용 도 : 공공업무시설
규 모 : 연면적 5,061m²



업무시설

의정부지방검찰청 남양주지청 신축공사

발주처 : 법무부
용 도 : 공공업무시설
규 모 : 지하1층/지상8층,
연면적 17,455m²



관광휴게시설

세종특별자치시 밀마루전망대 신축공사

발주처 : 한국토지주택공사
용 도 : 전망대
규 모 : 높이 36m



종교시설

청주교회 신축공사

발주처 : 청주교회
용 도 : 종교시설
규 모 : 지하1층/지상4층
연면적 15,094m²



자동차관련시설

고리본부 비상대응설비 통합보관고 신축공사

발주처 : 한국수력원자력 관리본부
용 도 : 차고
규 모 : 연면적 5,218m²





HWALLIM
CONSTRUCTION CO.,LTD

토목 포트폴리오

단 지

천안 제3산업단지 확장공사

발주처 : 천안제삼사이언플렉스(주)
용 도 : 일반산업단지
규 모 : 조성면적 797,577m²



단 지

천안 제5일반산업단지 조성공사

발주처 : 천안시
용 도 : 일반산업단지
규 모 : 조성면적 1,523,702m²



단 지

석문국가산업단지 3공구

발주처 : 한국토지주택공사
용 도 : 일반산업단지
규 모 : 조성면적 301,632m²



단 지

천안 북부BIT 일반산업단지 조성공사

발주처 : 천안북부일반산업단지(주)
용 도 : 단지조성
규 모 : 조성면적 965,575m²



단 지

천안성성 1,2,4지구 도시개발사업 부지조성공사

발주처 : 천안성성지구 도시개발조합
용 도 : 단지조성
규 모 : 조성면적 492,605m²



단 지

고덕국제화계획지구 택지개발사업 3-3공구 부지조성공사

발주처 : 평택도시공사
용 도 : 택지조성
규 모 : 조성면적 482,000m²



항 만

안흥항 해안정비 보강공사

발주처 : 서해어업관리단
용 도 : 계류시설
규 모 : 물양장538m



항 만

오천항 건설공사

발주처 : 서해어업관리단
용 도 : 계류시설
규 모 : 물양장470m, 선양장30m



항 만

대산항 개발사업 축조공사

발주처 : 대산지방해양수산청
용 도 : 계류시설, 외곽시설
규 모 : 물양장700m, 방파제210m,
호안378m



고속국도

평택~부여~익산(서부내륙) 고속도로 제7공구

발주처 : 서부내륙고속도로(주)
용 도 : 고속도로
규 모 : 4차로 신설 L=9.82km



고속국도

세종~포천 고속도로 안성~구리 건설공사 (제14공구)

발주처 : 한국도로공사

용 도 : 고속국도

규 모 : 6차로 신설 L=1.94km



고속국도

고속국도 제14호선 함양~창녕간 건설공사 (제11공구)

발주처 : 한국도로공사

용 도 : 고속국도

규 모 : 4차로 신설 L= 6.44km



도 로

인천신항 진입도로 개설공사

발주처 : 인천지방해양수산청

용 도 : 도로

규 모 : L=7.368km, B=23.5~35m



도 로

만리포~태안 도로건설공사

발주처 : 대전지방국토관리청

용 도 : 도로

규 모 : L=13.1km, B=19.5~35m



도 로

울산~송정 산업로 오토밸리로 개설공사

발주처 : 한국토지주택공사

용 도 : 도로

규 모 : L=1.5km, B=30m(6차로)



도 로

시흥은계 계수로 확장공사

발주처 : 한국토지주택공사

용 도 : 도로

규 모 : L=3.08km,
B=26.0~28.6m(6차로)



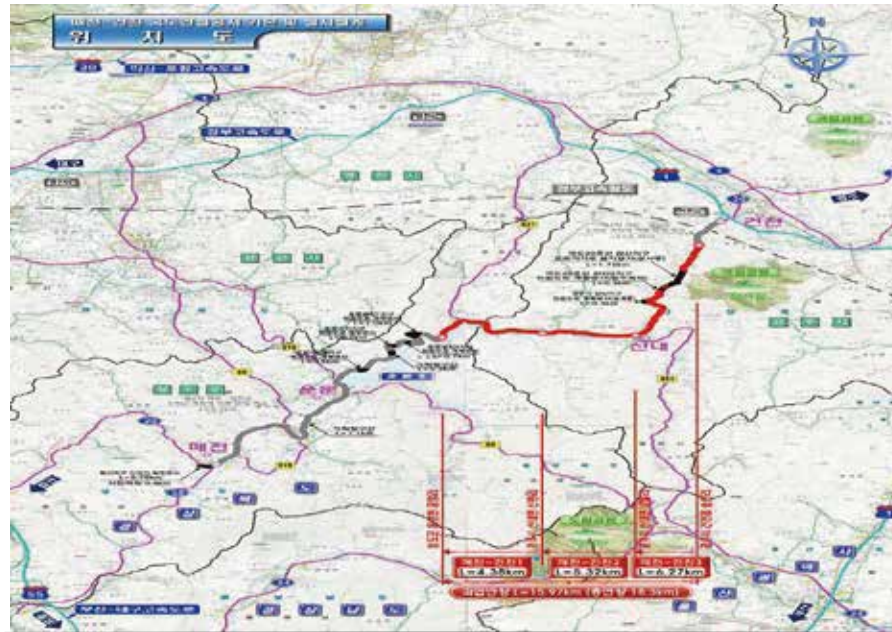
도로

매전-건천 국도건설공사

발주처 : 부산지방국토관리청

용 도 : 도로

규 모 : L=15.66km, B=10.5~13m



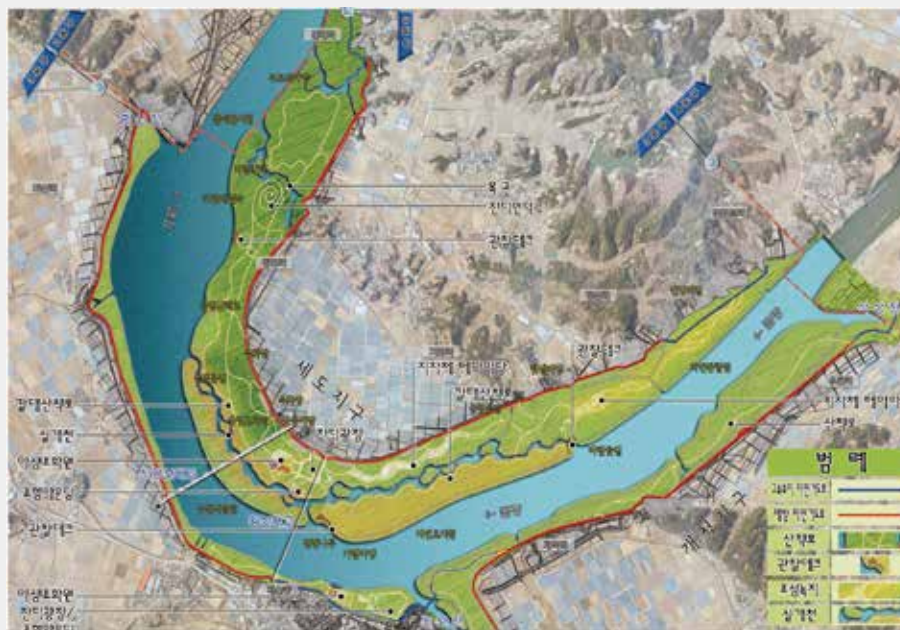
하천

금강살리기사업 강경지구 3공구

발주처 : 충청남도

용 도 : 하천정비

규 모 : 하천연장 8.65km



하 천

금강살리기사업 부여지구 5공구

발주처 : 대전지방국토관리청
용 도 : 하천정비
규 모 : 하천연장 9.08km



하 천

낙동강 칠곡지구 하천개수공사

발주처 : 부산지방국토관리청
용 도 : 하천정비
규 모 : 하천연장 14.5km



철 도

신암천 철도교 확장공사

발주처 : 한국철도공사
용 도 : 철도교량확장
규 모 : L=1.08km



철 도

호남고속철도 제1-2공구 노반시설 기타공사

발주처 : 한국철도공사
용 도 : 철도노반시설
규 모 : L=9.96km



하수도

천안하수관거 민간투자사업

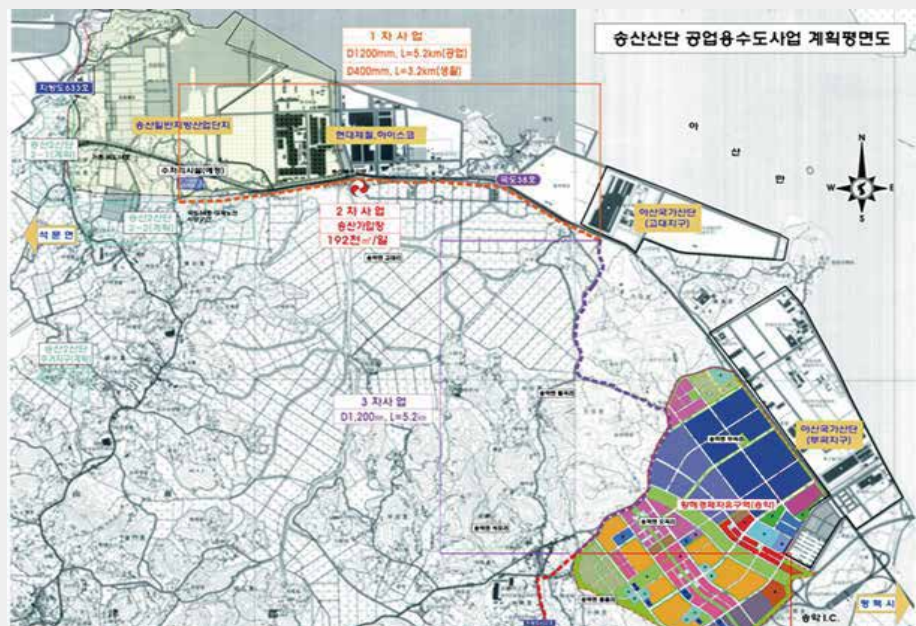
발주처 : 푸른천안(주)
용 도 : 하수관거
규 모 : L=136km



상수도

송산일반산업단지 공업용수도사업 송수시설공사(3차)

발주처 : 한국수자원공사
용 도 : 공업용수도시설
규 모 : L=5.3km, D=1200m



상수도

천안성성(1)지구 도시개발사업 지구외 상수공사

발주처 : 천안 성성(1)지구 도시개발사업조합
용 도 : 공업용수도시설
규 모 : L=5,429km, D=600~1,200mm



상수도

SK하이닉스 이천사업장 용수공급시설 설치사업 송수시설공사

발주처 : 한국수자원공사
용 도 : 관로 및 가압장
규 모 : 관로=D1,000~1100mm, 28.3km
가압장 112,000m³/일, 배수지 V=60,000m³





HWALLIM
CONSTRUCTION CO.,LTD

플랜트 포트폴리오

하수처리

만리포하수종말처리시설 설치공사

발주처 : 태안군상하수도사업소
용 도 : 하수종말처리시설
규 모 : 처리용량 $Q=2,000\text{m}^3/\text{일}$



하수처리

서천군 장항하수처리시설

발주처 : 한국수자원공사
용 도 : 하수처리장
규 모 : 처리용량 $Q=4,000\text{m}^3/\text{일}$



하수처리

순성하수처리시설 설치사업

발주처 : 당진시
 용 도 : 하수처리장
 규 모 : 처리용량 $Q=700\text{m}^3/\text{일}$,
 하수관거 $L=6.91\text{km}$



하수처리

천안 공공하수처리장 시설현대화 민간투자사업

발주처 : 천안엔바이로(주)
 (수요기관 : 천안시맑은물사업소)
 용 도 : 하수관거
 규 모 : 처리용량 $150,000\text{m}^3/\text{일}$



폐수처리

장항국가생태산업단지 폐수종말처리시설

발주처 : 한국토지주택공사
용 도 : 폐수종말처리장
규 모 : 폐수처리시설 Q=4,000m³/일



환경시설

천안시 생활폐기물 소각시설

발주처 : 천안환경에너지(주)
용 도 : 소각장
규 모 : 소각설비200톤/일,
음식물폐기 소각50톤/일



04

Certificate

증명서



사업자등록증

(법인사업자)

등록번호 : 312-81-08340

법인명(단체명) : 활림건설(주)

대표자 : 전용갑

개업연월일 : 1990년 06월 25일 법인등록번호 : 161511-0006621

사업장소재지 : 충청남도 천안시 동남구 청수5로 4, 8동 8층(청당동, 더다움트윈브릿지)

본점소재지 : 충청남도 천안시 동남구 청수5로 4, 8동 8층(청당동, 더다움트윈브릿지)

사업의종류 : **업태** 건설업
 건설업
 건설
 건설업
 건설업
 건설업
 부동산
종목 일반건축공사
 토목공사
 산업설비공사
 조경공사
 신재생에너지사업, 전기공사
 에너지절감장치, 에너지절약관련업
 임대업

발급사유 : (별지 출력)

사업자 단위 과세 적용사업자 여부 : 여() 부(✓)

전자세금계산서 전용 전자우편주소 :

2022년 11월 04일

천안세무서장



사업자등록증

건설업등록증

업종: 토목건축공사업 등록번호: 제1938호

상호: 화림건설(주) 대표자: 전용갑

영업소재지: 충남 천안시 동남구 청수5로 4

법인(주민)등록번호: 161511-0006621

국적또는소속국가명: 대한민국

등록일자: 1995. 8. 28



건설산업기본법 제9조의 규정에 의한
건설업자임을 증명합니다

1999년 8월 4일

충청남도지사



건설산업기본법(법률제5965호)개정 등록증으로 재교부

건설업등록증 (토목건축공사업)

건설업등록증

업종: 산업·환경설비공사업 등록번호: 13-0012
 상 호: 활림건설(주) 대 표 자: 전 용 갑
 영 업 소 소 체 지: 충남 천안시 동남구 청수5로 4
 법인(주민)등록번호: 161511-0006621
 국적또는소속국가명: 대한민국 등록일 자: 2002. 3. 12.

등록사항
 적기신고기간 2006. 5. 7
 ~ 2006. 6. 5

등록사항
 적기신고기간 2009. 8. 26
 ~ 2009. 9. 25

건설산업기본법 제9조의 규정에 의한
 건설업자임을 증명합니다

2005년 1월 12일

충청남도지사



건설산업기본법시행령 개정에 따른 업종 명칭변경으로 재등록

건설업등록증 (산업·환경설비공사업)

건설업등록증

업 종 : 조경공사업 등 록 번 호 : 13-0091호
 상 호 : 환림건설(주) 대 표 자 : 전 용 갑
 영 업 소 소 제 지 : 충남 천안시 동남구 청수5로 4
 법인(주민)등록번호 : 161511-0006621
 국적또는소속국가명 : 대한민국 등 록 일 자 : 2010. 2. 18

건설산업기본법 제9조의 규정에 의한
 건설업자임을 증명합니다

2010년 2월 18일

충 청 남 도 지 사



건설업등록증 (조경공사업)

제 중 남 -00908 호

전기공사업등록증

상 호 활림건설(주)

대 표 자 전용갑 주민(법인)등록번호 161511-0006621

영 업 소 중 남 천 안 시 동 남 구 청 수 5 로 4
소 재 지

등록년월일 2010 년 09 월 01 일

전기공사업법 제4조제1항의 규정에 의하여
위와 같이 등록하였음을 증명합니다.

2010 년 09 월 02 일

충 청 남 도 지 사

29291-16311일
99. 6, 7. 개정승인210mm×297mm
(보존용지(1종) 120g/㎡)

전기공사업등록증

주택건설 대지조성 사업자등록증

상 호	활림건설(주)		
등록번호	충남-주대1997-0033	법인등록번호	161511-0006621
대 표 자	전용갑	생년월일	620528
영 업 소 소 재 지	충남 천안시 동남구 청수5로 4, 비동 8층 9층		
등록일자	1997년 11월 17일		

「주택법」 제4조, 같은 법 시행령 제15조제2항 및 같은 법 시행규칙 제4조제3항에 따라 위와 같이 주택건설대지조성 사업자로 등록하였음을 증명합니다.

2020년 12월 28일

대한주택건설협회



※ 등록사항의 변경이 있는 때에는 「주택법 시행령」 제15조제3항에 따라 변경사유가 발생한 날
부터 30일 이내에 신고하여야 합니다.
※ 등록증 기재사항의 변경은 이면에 기재합니다.

주택건설 대지조성 사업자등록증

변경일	변경구분	변경내용	기록일 및 기록자(서명 또는 인)

제 2009-4972 호

신·재생에너지전문기업 등록증

상 호 명 : 활림건설(주)

전 문 업 종 : 태양, 풍력, 지열 에너지

대 표 자 : 전용갑

영업소소재지 : 충남 천안시 동남구 청수5로 4

등록 년월일 : 2009년 9월 9일

「신에너지 및 재생에너지 개발·이용·보급 촉진법」 제22조 제2항 및 동법 시행규칙 제13조제3항의 규정에 의하여 위와 같이 등록하였음을 증명합니다.

2009년 9월 9일

지 식 경 제 부 장 관



신·재생에너지전문기업 등록증

05

Social contribution

사회공헌

Social Contribution-Award

사회공헌·수상

2022.06.28



천안시복지재단

취약계층 및 학업중단 청소년에 3천만원 후원

2021.11.29



천안시

건축문화상 수상

2020.11.23



천안시복지재단

특수임무유공자회 천안시지회 무료급식소 차량

2020.06.18



대통령

국가산업발전 산업포장

2020.03.03



국세청장

성실납세 표창장

2019.12.31



충청남도지사

건설공헌 표창패

2019.12.27



천안시장

우수건설인 표창패

2019.12.18



천안시복지재단

금20,000,000 후원

2019.03.21



천안시복지재단

천안기초푸드뱅크에 냉동탑차 기증



2018.12.13



천안시복지재단
금50,000,000 후원

2018.12.09



충청남도교육청
교육경비 지원 유공자 감사패

2018.10.10



충청남도지사
나눔실천 유공자 포상

2017'S



경찰청장
감사장



한국환경공단
대한민국 건설문화 대상

2016'S



사랑의열매
아너 소사이어티 회원가입

2015'S



천안시
건축문화상 금상

2014'S



법무부
법사랑위원 천안지역연합회 대통령 국민포장

2012'S



서산시
성실시공



행정안전부장관
회원의 복지증진 및 지역사회발전

활림건설은

고객 여러분의 믿음과 사랑에 조금이나마
보답하고자 회사의 이익만 추구하는 것이
아니라 사회공헌활동에도 적극 참여하여
신뢰받는 기업으로 거듭나기 위한 노력을
지속해 나가겠습니다.







New Approach, For vision of the Future

활림건설은
건설에 '문화'와 '자연' 그리고 '디자인'을 결합하는
새로운 시도를 통해 건설문화의
vision을 제시하는데 앞장서고 있습니다.



HWALLIM
CONSTRUCTION CO.,LTD



오시는길

Address 충청남도 천안시 동남구 청수5로 4, B동 8층
 Tel 041-562-6761
 Fax 041-552-9991
 Web www.hwallim.com





HWALLIM
CONSTRUCTION CO.,LTD